



bezpłatny

BIULETYN SPÓŁDZIELCZY

Nr 34, maj 2010

Walne Zgromadzenie

Zarząd SM „USTRONIE” zachęca wszystkich Członków naszej Spółdzielni do uczestnictwa w zebraniach Walnego Zgromadzenia, które odbędą się na przełomie maja i czerwca. Spółdzielnię stanowią jej Członkowie i oni

podjęmą podczas zebrań uchwały, które mają wpływ na dalsze jej funkcjonowanie. Dlatego tak ważna jest Państwa obecność.

Ze szczególnym apelem o obecność zwracamy się do mieszkańców budynków niedocieplonych gdyż na Walnym Zgromadzeniu podejmowane będą decyzje mające rozstrzygający wpływ na proces dalszych dociepleń.

TERMOMODERNIZACJA - problemy z rozpoczęciem prac dociepleniowych

Informujemy, iż w związku z brakiem zezwolenia Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska wstrzymany czasowo został proces termomodernizacji na osiedlu Ustronie. Zarząd Spółdzielni ze swej strony poczynił wszelkie możliwe działania włącznie z dodatkowymi ekspertyzami, by zadośćuczynić wymaganiom przepisów w zakresie ochrony środowiska.

Trwają rozmowy z Generalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Warszawie celem znalezienia kompromisowego rozwiązania pozwalającego na kontynuowanie robót. Czasowe ich wstrzymanie nie stanowi zagrożenia w realizacji Planu remontów 2010 r.

Prezes SM Ustronie

DZIAŁALNOŚĆ WINDYKACYJNA

Fragmety sprawozdania z działalności SM „USTRONIE” za rok 2009.

DZIAŁALNOŚĆ WINDYKACYJNA

W 2009 roku, podjęto różnego rodzaju działania windykacyjne, zmierzające do zmniejszenia zadłużenia lokatorów z tytułu opłat czynszowych.

Zarząd Spółdzielni podjął decyzję w sprawie:

1. Skierowania do egzekucji komorniczej w drodze licytacji zadłużonych mieszkań z tytułem własnościowego prawa do lokalu.

Do 34 osób wysłano powiadomienia o wysoko-

ści zadłużenia i terminie spłaty oraz informację o konsekwencjach nie wywiązania się z ustalonego terminu spłaty długu:

- 6 osób zadeklarowało spłatę zadłużenia i wywiązują się ze złożonego zobowiązania,
- 3 osoby dokonały całkowitej spłaty zadłużenia,
- 5 osób dokonało zamiany lub sprzedaży zadłużonego mieszkania,
- 5 osób jest w trakcie zamiany mieszkania na mniejsze lub o gorszym standardzie.

Dokończenie na stronie 7.

Dzień Ziemi na „Ustroniu”

22 kwietnia po raz 20 w Polsce i po raz 40 na świecie obchodzony był Międzynarodowy Dzień Ziemi. Głównym przesłaniem i celem tego święta jest szeroko rozumiana edukacja ekologiczna oraz zwrócenie uwagi na problematykę ochrony środowiska.

W tym roku po raz trzeci świętowaliśmy Dzień Ziemi na naszym osiedlu. Z tej okazji dzieci i młodzież mogła przelać na kartkę swoje codzienne czynności,

które wykonują z myślą o czystej Planecie Ziemi, stworzyć niesamowite „rzeźby” i konstrukcje z odpadków oraz zaśpiewać piosenki o pięknie otaczającej nas przyrody.

23 kwietnia zostały wręczone nagrody w konkursach plastycznych pt. „Jak ja dbam o środowisko naturalne” i „Świat z plastiku”. W pierwszym konkursie dzieci wymalowały codzienne czynności wykonywane z myślą o ochronie środowiska, tj. wyrzucanie odpadków do kosza i ich sortowanie, szanowanie zieleni, jeżdżenie pojazdami, które nie produkują spalin, troska o zwierzęta, zachowywanie się cicho w lesie i wiele, wiele innych eko-pomysłów.

Dokończenie na stronie 5.

Opinia Biegego Rewidenta

Sprawozdanie finansowe SM „USTRONIE” za rok 2009

Zakończono badanie sprawozdania finansowego SM „USTRONIE” za rok 2009.

Badanie przeprowadził Małopolski Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych z siedzibą w Tarnowie.

Na sprawozdanie finansowe składa się:

1. wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
2. bilans sporządzony na dzień 31.12.2009r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę zł 72.141.007,93
3. rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2009r. do 31.12.2009r., wykazujący nadwyżkę kosztów nad przychodami z gospodarki zasobami mieszkaniowymi w kwocie zł 273.553,07 zaprezentowaną w rachunku zysków i strat w pozycji zmiana stanu produktów ze znakiem „+” oraz nadwyżkę bilansową z pozostałej działalności Spółdzielni w kwocie zł 2.101.675,70.
4. dodatkowe informacje i objaśnienia
5. Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 01.01.2009 do 31.12.2009, wykazujący zmniejszenie funduszu własnego o kwotę 9.496.150,41 zł.
6. rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01.01.2009 do 31.12.2009, wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę 631.525,08 zł.

Dokończenie na stronie 2.

KONKURSY z nagrodami

Strona 6.

LISTY, KOMUNIKATY, OGŁOSZENIA

strona 3.

ROZWAŻANIA COMIESIĘCZNE (CZ.8)

Strona 6.

Zielone Płuca dla Ustronia

W tym roku po raz trzeci wspólnie posadziliśmy drzewka papieskie.

Z uwagi na warunki atmosferyczne (długa zima i święta na początku miesiąca kwietnia, a także żałoba narodowa) sadzenie odbyło się później. Teraz zasadziliśmy jedno drzewko więcej. Jest to DĄB PAMIĘCI poświęcony ofiarom katastrofy smoleńskiej.

W tegorocznej akcji sadzenia drzewek brali udział: mieszkańcy, pracownicy spółdzielni i nasza kochana młodzież z okolicznych szkół.

Dokończenie na stronie 4.

NIERUCHOMOŚCI
UBEZPIECZENIA
BANKOWOŚĆ
FINANSE
INFORMATYKA
RACHUNKOWOŚĆ
ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE
FIZJOTERAPIA
PIELĘGNIARSTWO



PIELĘGNIARSTWO POMOSTOWE
(studia współfinansowane z EFS)

GOSPODARKA PRZESTRZENNA
(studia współfinansowane z EFS)

OD PAŹDZIERNIKA 2010

ZDROWIE PUBLICZNE.

KOSMETOLOGIA
BODY FITNESS
PSYCHOLOGIA ZDROWIA PUBLICZNEGO
ELEKTROKARDIOLOGIA
AUDIOFONOLOGIA
DIETETYKA ŻYWIENIA I ŻYWNOSCI

ODNOWA BIOLOGICZNA
ZARZĄDZANIE W OCHRONIE ZDROWIA
GIMNASTYKA KOREKCYJNA
RATOWNICTWO MEDYCZNE
PROMOCJA ZDROWIA I EDUKACJA ZDROWOTNA

OD PAŹDZIERNIKA 2010

GEODEZJA I KARTOGRAFIA.

STUDIA PODYPLOMOWE I KURS PEDAGOGICZNY

Stypendia naukowe i socjalne

* wydział z siedzibą w JAGIELONIE

OD WRZEŚNIA 2010

**EUROPEJSKA SZKOŁA
POLICEALNA**

RATOWNIK MEDYCZNY
DIETETYKA
MASAŻYSTA
TERAPEUTA ZAJĘCIOWY
OPIEKUN W DPS
ASYSTENT OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNEJ
BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY
OPIEKUN MEDYCZNY
ORTOPEDA
USŁUGI KOSMETYCZNO-FRYZJERSKIE
OPIEKUNKA DZIECIĘCA
ASYSTENT STOMATOLOGICZNY
TECHNIK DENTYSTYCZNY



WYDZIAŁ

Opinia Biegłego Rewidenta

Dokończenie ze strony 1.

Za sporządzenie tego sprawozdania odpowiada Zarząd Spółdzielni. Przedmiotem oceny jest również sprawozdanie z działalności Spółdzielni za rok 2009. Poniżej przedstawiamy ogólną ocenę sprawozdania zawartą w opinii biegłego rewidenta:

„Zbadane sprawozdanie finansowe obejmujące dane liczbowe i objaśnienia słowne przedstawia: - rzetelnie i jasno wszystkie informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej badanej Spółdzielni na dzień 31.12.2009r., jak też Jej wyniki finansowego za rok obrotowych od 01.01.2009r. do 31.12.2009r..

- sporządzone zostało we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z określonymi w powołanej ustawie z dn. 29.09.1994 r. o rachunkowości zasadami (polityką) rachunkowości oraz na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych, - jest zgodne z wpływającymi na treść sprawozdania finansowego przepisami prawa i postanowieniami statutu Spółdzielni.

Sprawozdanie z działalności Spółdzielni jest kompletne w rozumieniu art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości, a zawarte w nim informacje, pochodzące ze zbadanego sprawozdania finansowego, są z nim zgodne.”

Poniżej przedstawiamy fragmenty raportu biegłego z badania finansowego za rok 2009.

- Aktywa trwałe Spółdzielni zmniejszyły się o 14,68% tj. o kwotę 10.125.451,80 zł. Spadek ten spowodowany jest zarówno spadkiem wartości niematerialnych, rzeczowych aktywów trwałych, należności długoterminowych oraz długoterminowych rozliczeń międzyokresowych. Zmiany w pozycji wartości niematerialne i prawne i należności długoterminowe nie mają istotnego wpływu na zmiany w aktywach trwałych. Zmiany w pozycji rzeczowych aktywów trwałych wynikają przede wszystkim z procesów ustanawiania odrębnej własności lokali, które pociągają za sobą konieczność wysięgowania z majątku Spółdzielni wyodrębnionych lokali z ich udziałem w gruncie, jak również konieczność umarzania posiadanych środków trwałych i prezentacji ich w bilansie w wartości netto.

Restauracja
zaprasza codziennie
od godz. 12

ZAGŁOBA

- wesela
- komunie
- chrzciny
- imprezy okolicznościowe
- catering

DANIE DNIA
w cenie 10zł !!!

DANCINGI

piątek - sobota od godz. 19

WIECZORKI TANECZNE

w środy od godz. 17



Radom ul. Zagłoby 1, kom. 500 050 803

- Aktywa obrotowe wzrosły o kwotę 584.887,86 zł tj. o 4,55 % w stosunku do roku 2008.

W grupie tej nastąpił: spadek zapasów, wzrost należności krótkoterminowych, spadek inwestycji krótkoterminowych, oraz spadek krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych.

Ogółem stan aktywów uległ zmniejszeniu 11,68 % tj. o 9.540.563,94 zł.

- Fundusze własne stanowiące źródło finansowania majątku trwałego zmniejszyły się o kwotę 9.496.150,41 zł tj. o 13,28 % co jest wynikiem procesów wyodrębniania lokali.

- Zwiększeniu uległy rezerwy na zobowiązania w związku z koniecznością utworzenia rezerw na świadczenia emerytalne i podobne.

- Zwiększeniu uległy również zobowiązania długoterminowe w wyniku zaciągnięcia kredytów na termomodernizację.

- Zmniejszeniu uległy natomiast zobowiązania krótkoterminowe o 8,37 %, oraz rozliczenia międzyokresowe 91,12 %.

- Na dobrym poziomie utrzymują się wskaźniki sfinansowania aktywów funduszami własnymi i trwałości struktury finansowania.

- Wskaźniki płynności I i II stopnia ulegają zwiększeniu

- Wskaźniki udziału kosztów zarządu w kosztach działalności operacyjnej jak i w przychodach ze sprzedaży utrzymują korzystną tendencję malejącą.

- Ponadto należy zwrócić na znaczne zadłużenie w opłatach eksploatacyjnych. Działania windykacyjne, które są podejmowane w Spółdzielni wpły-

nęły na zmniejszenie wskaźnika zadłużeń w okresie ostatnich czterech lat, ale nadal prezentują one wysokie wartości.

- Koniecznym wydaje się podjęcie działań dotyczących rozliczenia skumulowanej nadwyżki kosztów nad przychodami w kwocie 1.370.806, 12 zł.

W kolejnych numerach biuletynu będziemy umieszczali poszczególne części sprawozdania.

Recenzje...

Biały Bim Czarne Ucho



Akcja filmu toczy się w latach 70. XX wieku w Związku Radzieckim. Głównymi bohaterami są: weteran wojenny i jego pies.

Samotny Iwan Iwanowicz przyciąga do siebie sympatycznego szczeniaka o specyficznym umaszczeniu. Biały Bim z czarnym uchem wyrasta na mądrego i kochającego swego pana psa. Przyjaźń między nimi coraz bar-

dziej się cementuje poprzez wspólne polowania i długie spacery. Jednak sielanka kończy się w momencie, kiedy Iwan trafia do szpitala na operację serca.

Psem opiekuje się zaprzyjaźniona sąsiadka, jednak Bim nie jest w stanie wytrzymać rozstania ze swoim panem, podejmując mordercze poszukiwania Iwana.

Trzygodzinny obraz jest adaptacją powieści Gawriiła Trojeńskiego o tym samym tytule. Film w reżyserii Stanisława Rostokowa był nominowany do Oscara, jednak nagrodę zdobył na Festiwalu Filmowym w Karłowych Varach.

(ZIL)



Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „MEDICON”

*Świadczymy usługi medyczne w zakresie podstawowej i specjalistycznej opieki zdrowotnej oraz diagnostyki zgodnie z Systemem Zarządzania Jakością spełniającą normy **DIN EN ISO 9001: 2000** - certyfikat wydany przez DQS GmbH.*



Współpracują z nami znane w całej Polsce firmy medyczne:

Medicover, Lux-Med, Centrum Medyczne Damiana, Polmed, Medycyna Rodzinna, Enel-Med, Lim, Pasm, Falck, Medica Polska.

Przychodnia MEDICON udziela również bezpłatnych porad medycznych dla dzieci i dorosłych w zakresie Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej:

alergologii
gastrologii
dermatologii
neurologii

reumatologii
ginekologii
profilaktyki chorób piersi
chirurgii ogólnej i onkologii
ortopedii

poradni preluksacyjnej
okulistyki
laryngologii
urologii
psychiatrii i psychologii

MIO2T

W przychodni MEDICON pacjenci są otoczeni niezwykłą troskliwością i życzliwością.

Serdecznie Państwa Zapraszamy!!!

tel. 048 367-15-10

ul. Gagarina 1, 26-600 Radom

www.medicon.com.pl

KOMUNIKATY

UWAGA AMAZONKI

Informujemy, że jest realizowany program profilaktyczny pt. „Terapia przeciwobrzękowa dla kobiet po mastektomii” w klubie Osiedlowym „Ustronie” ul. Sandomierska 14. Program ten jest sfinansowany przez Gminę Miasta Radom i będzie trwał do 15 grudnia 2010r. (z wykluczeniem miesiąca lipca i sierpnia). Informacji można uzyskać pod tel. 606-164-526.

Słowa podziękowania w imieniu kobiet po mastektomii kierujemy do: Prezydenta Miasta Radomia Pana Andrzeja Kosztowniaka, Wiceprezydenta Miasta Radomia Pani Anny Kwiecień, Przewodniczącego Rady Miejskiej w Radomiu Pana Dariusza Wójcika, Dyrektora Wydziału Zdrowia i Polityki Społecznej Pani Ewy Skoczek, Pani Elżbiety Swend z Wydziału Zdrowia i Polityki Społecznej oraz dobrym duchom naszej społeczności.

Teresa Wojciechowska oraz Stowarzyszenie Klub-Kobiet po mastektomii „Amazonki-Dana”

Marek Paliński

specjalista psychiatra

przyjmuje prywatnie w czwartki od godziny 16 budynek Poradni Rehabilitacji POLMED Radom, ul. Okulickiego 76

Rejestracja pacjentów od pon. do pt. w godz 8-20 tel: 048 381 08 88

E/0414

LISTY

Jak spółdzielnia reaguje na „miłość”, jaka odbywa się przy zamkniętej kładce na skarpie w biały dzień?

Wanda z K.2

Pani Wando swoim pytaniem odpowiada sobie pani na nie sama. Spółdzielnia to pani, pani sąsiedzi, – czyli my wszyscy mieszkańcy osiedla.

Domyślam się, że sugestie były skierowane pod adresem administracji czy samego Zarządu.

Z moich informacji, jakie posiadam, gospodarz osiedla w osobie administratora czy Prezes nie mają uprawnień do wystawiania mandatów osobom „miłującym się” w biały dzień – choćby w okolicach zamkniętej kładki. Mieszkańcy widząc takie sytuacje powinni reagować zrywając na pomoc Policję czy Straż Miejską, celem ochłodzenia temperamentu młodych ludzi.

Kilka lat temu byłem świadkiem podobnego wydarzenia, które miało miejsce na ławce obok stawu przy ul. Osiedlowej.

Oburzenie osób przebywających nad stawem było oczywiste. Służby mundurowe po przybyciu na miejsce zaprosiły „kochanków” do radiowozu.

W jakim celu...? Ważny jest fakt, że mieszkańcy osiedla interweniowali błyskawicznie by zapobiec zgorzeniu.

(ZIL)

OGŁOSZENIA

Lokal użytkowy do wynajęcia

Spółdzielnia Mieszkaniowa „USTRONIE” informuje, że posiada do wynajęcia lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność handlowo - usługową. Lokal usytuowany jest w budynku wolnostojącym przy ul. Gagarina 4 (dotychczasowo mieścił się Posterunek Policji) obok znajduje się ośrodek świadczący usługi w zakresie kulturystyki, fitness i solarium.

Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 88,66 m². Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania.

Dotatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 048/385 74 13.

ZAPRASZAMY WSZYSKIE DZIECI NA FINAŁ „OSIEDLOWEGO ŚPIWOGRANIA”



ORAZ GRY I KONKURSY ORGANIZOWANE Z OKAZJI DNIA DZIECKA 1 CZERWCA

2010R.O GODZ. 12⁰⁰

DO KLUBU OSIEDLOWEGO „USTRONIE” UL. SANDOMIERSKA 14.



**OD LEKARZA RODZINNEGO
DO LEKARZA SPECJALISTY**
www.polmed.radom.pl

ZESPÓŁ LEKARZY RODZINNYCH

tel 48 340 08 94

Lekarze:

- lek. med. **Izabela Mocarska**
specjalista medycyny rodzinnej
- lek. med. **Teresa Stępień**
specjalista medycyny rodzinnej, specjalista chorób dziecięcych
- lek. med. **Anna Dukowska - Jawoszek**
specjalista chorób dziecięcych

ABONAMENT MEDYCZNY NZOZ Polmed Radom

- osobisty opiekun informacja, umawianie wizyt, opieka na każdym etapie korzystania z naszych usług;
- lekarze specjaliści krótki czas oczekiwania na wizytę;
- badania diagnostyczne wykonywane na miejscu;
- rehabilitacja;
- rabaty w Chirurgii Jednego Dnia, Poradni Medycyny Estetycznej;
- Programy Profilaktyczne.

OFERUJEMY:

- Abonamenty Indywidualne; - Abonamenty Pracownicze;
- Programy Profilaktyczne dla Kadry Zarządzającej

ZESPÓŁ PORADNI SPECJALISTYCZNYCH

tel 48 340 19 90
48 365 50 39

- alergologia
- dermatologia
- diabetologia
- endokrynologia
- chirurgia ogólna
- laryngologia
- leczenie osteoporozy
- ortopedia i traumatologia
- urologia

Szczegóły pod numerem

601 177 955

katarzyna.zieba@polmed.radom.pl
lub osobiście

POLMED Radom,
ul. Domagalskiego 7
ul. Okulickiego 76

MEDYCYNA ESTETYCZNA:

Chirurgia plastyczna Zabiegi wykonuje:

dr. n. med. **EDWARD LEWANDOWICZ**
specjalista chirurgii plastycznej
adiunkt Kliniki Chirurgii Plastycznej UM w Łodzi

- korekcja nosa
- korekcja odstających uszu
- plastyka brzucha
- lifting twarzy

Zabiegi laserem - bezbliznowe usuwanie zmian skórnych

- włókniaki
- naczyniaki rubinowe
- brodawki wirusowe (kurzajki)
- niektóre znamiona barwnikowe (pieprzyki)
- niektóre blizny

Zabiegi wykonuje:

dr. n. med. **KRZYSZTOF JAKUBOWSKI**
specjalista chirurgii ogólnej i onkologicznej

Zielone Płuca dla Ustronia

Dokończenie ze strony 1.

Szkoła nr 9 i Gimnazjum nr 2, oraz szkoła sportowa.

Z uwagi na zimno i deszcz zabrakło przedszkolaków z trzech przedszkoli: 10, 14, 16. ale w maju przy ładnej pogodzie spotkamy się z nimi przy tych drzewkach.

W tym roku klony, buki zasadziliśmy przy ulicy Osiedlowej. Miejsce wybraliśmy z rozmysłem, bo tu będzie przebiegać obwodnica południowa, a drzewa stanowić będą pas zieleni ochronnej przed uciążliwościami ruchu samochodów.

O zieleń na naszym osiedlu od wielu lat walczy nasz mieszkaniec – pan Edward Spiewak, któremu bardzo dziękujemy w imieniu mieszkańców.

(KR)



WAŻNE TELEFONY SM USTRONIE

ul. Wyścigowa 19, 26 – 611 Radom

- Dział Obsługi Mieszkańca: 048-385-74-00 do 02
- Sekretariat: 48-385-74-03
- Administracja Jedn. A: 48-385-74-13
- Administracja Jedn. B: 48-385-74-16
- Administracja Jedn. C: 48-389-67-83
- Administracja Jedn. M: 48-389-67-84
- Administracja Jedn. P – w siedzibie spółdzielni: 48-385-74-00
- Pogotowie Techniczne: 48-385-74-04

POGOTOWIE DŹWIGOWE W SM USTRONIE

Awarie dźwigów należy zgłaszać:

- w dni powszednie: od godz. 15⁰⁰ – 23⁰⁰ na numer tel. 48/ 385 74 04
 - w niedziele i święta od godz. 8⁰⁰ -20⁰⁰ na numer telefonu 48/ 385 74 04
- W godz. od 23⁰⁰ – 7⁰⁰ w dni powszednie i od 20.00 – 7.00 w niedziele i święta awarie należy zgłaszać na numery tel.:**
- Jednostka A – 607 101 809;
 - Jednostka B – 603 421 470 oraz 880 916 505
 - Jednostka C – 608 419 491
 - Jednostka M – 880 916 505



AUTORYZOWANY GABINET KOSMETYCZNY CLARENA MAY STAR

Zapraszamy: pon-pt: 9-18, sob: 9-15

Radom, ul. Wyścigowa 3C
tel. 602 884 690, 048 389 50 09

UK-016

Dzień Ziemi na „Ustroniu”

Dokończenie ze strony 1.

W konkursie na trójwymiarowy świat z plastiku powstały kolorowe postaci, roboty, zwierzęta, samoloty, pociągi oraz osiedla i place zabaw. W każdą z prac zostało włożone wiele pracy i wiele wyobraźni.

W konkursie pt. „Jak ja dbam o środowisko naturalne” nagrody zdobyli:

- grupa wiekowa do lat 6

I miejsce - Wiktoria Mikos, Amelka Naporowska, Adam Bajorski

II miejsce – Tomasz Sieczkowski

III miejsce – Jan Bernat

- grupa wiekowa 7-9 lat

I miejsce – Maria Prus

II miejsce – Filip Moniak

III miejsce – Krystian Zegarek

- grupa wiekowa 10-16 lat

I miejsce – Emilka Myrta, Anika Naporowska

II miejsce – Kuba Sadowski

III miejsce – Czarek Siczek



I miejsce w konkursie plastycznym pt. Jak ja dbam o środowisko naturalne

W konkursie pt. „Świat z plastiku” nagrody zdobyli:

- grupa wiekowa do lat 6

I miejsce – Wiktor Wancerz

- grupa wiekowa 7-9 lat

I miejsce – Julia Lisowska

II miejsce – Katarzyna Nadowicz

III miejsce – Michał Pająk, Eryk Oleksiewicz

- grupa wiekowa 10-16 lat

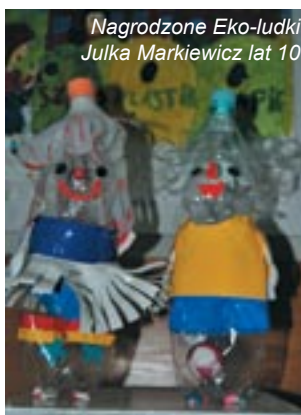
I miejsce – Ewa Janusz, Gabrysia Borowska, Julka Markiewicz

II miejsce – Wiktoria Kacprzak, Karol Warchol

III miejsce – Przemek Stępiak

W konkursach było również wiele wyróżnień.

28 kwietnia w Klubie Osiedlowym „Ustronie” odbył się Festiwal „Eko-śpiewanie” organizowany przez Publiczne Przedszkole nr 10. Wzięły w nim udział dzieci z placówek z Radomia, Kozielnic, Pionek oraz Zakrzewa.



Maluchy poprzebierane za kolorowe roślinki, krople wody, warzywa czy Panią Wiosnę śpiewały o otaczającej nas przyrodzie oraz jak troszczyć się o środowisko naturalne. Decyzją jury wszystkie występujące dzieci zostały wyróżnione.

Tego samego przedpołudnia zostały wręczone dyplomy za konkurs plastyczny dla przedszkolaków i ich rodziców pt. „Eko-pojazdy” również organizowany przez PP nr 10. Nadesłanych prac było bardzo dużo a niektóre były tak wielkie, że mógł się do nich zmieścić przedszkolak. Mogliśmy podziwiać samochody, samoloty, czołgi, statki, promy kosmiczne a wszystko zostało wykonane z codziennych domowych odpadków. Prace małych artystów można podziwiać w Bibliotece Publicznej w Radomiu.

Gratulujemy wszystkim małym artystom i mamy nadzieję, że wszystkie pomysły na ochronę środowiska naturalnego, które zostały wymalowane czy wyśpiewane na eko-konkursach, zostaną wcieleno w codzienne życie.

(GK)

TEATR POWSZECHNY
ul. Jana Kochanowskiego 10 www.teatr.radom.pl

Fred Apke
ZIMNY PRYSZNIC
reż. Fred Apke



Błyskotliwa i dowcipna komedia na temat instytucji małżeństwa. Dowiedzie się z niej Państwo m.in. czego zdecydowanie nie zaleca się wozić ze sobą w walizkach podczas podróży z żoną, jak nie należy prowadzić telefonicznych rozmów z kochanką, dlaczego nie powinno się uwodzić personelu hotelowego i na czym polega małżeńska sielanka telefonistki i pirotechnika.

Nie znajdziecie tu Państwo stuprocentowych patentów na rozwiązywanie małżeńskich kryzysów ale bez względu na temperaturę ten „Zimny prysznic” przyda się każdemu z Was. Życzymy dobrej zabawy!
Najbliższe spektakle: 29, 30 maja godz. 18.00

SERDECZNIE ZAPRASZAMY
tel: 048 384 53 22, e-mail: bilety@teatr.radom.pl

RADOMSKA SZKOŁA WYŻSZA

zaprasza na szkolenie
współfinansowane ze środków EFS

**„ZDOBĄDŹ
NOWE UMIEJĘTNOŚCI
DZIĘKI
KURSOWI BIOMASAŻU”**

Wiecej informacji
na stronie:

www.biomasz.eu

adres biura:

**26-600 Radom
ul. Zubrzyckiego 2
tel: 48 344 13 97**



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



**Piotr
KOTWICKI**
Radny Rady Miejskiej

**Zaprasza
na dyżury
w każdy poniedziałek
w godz. 16.30-18.00
Klub Osiedlowy
USTRONIE
ul. Sandomierska 14**

www.piotrkotwicki.pl

ogłoszenie płatne sfinansowane ze środków
Piotra Kotwickiego

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe

Hydro Hot **ul. Gagarina 2**

tel. 048/ 629 53 99 | kom. 695 726 059 | kom. 601 33 90 63

AUTORYZOWANY SERWIS PIECYKÓW GAZOWYCH

JUNKERS termet Vaillant Beretta EUROTERM ARISTON

SPRZEDAŻ • MONTAŻ • NAPRAWY • KONSERWACJE • PRZEGLĄDY
MOŻLIWOŚĆ SPRZEDAŻY RATALNEJ

Kolegium redakcyjne:

Katarzyna Rychlicka-Jurczak
Małgorzata Kacprzak
Paweł Tomaszewski
Ryszard Wiosna

WYDAWCA:
FAMA Zbigniew Gumiński

Szczegółowe informacje i przyjmowanie zgłoszeń:

tel: 048 33 11 259, 601 319 048

e-mail: zbigum@op.pl

Ewentualne uwagi dot. biuletynu prosimy przesyłać na adres

e-mail: biuletyn@ustronie.radom.pl;

TEL. REDAKCJI: 048 385 74 07

Za treść ogłoszeń wydawca nie odpowiada.



Specjalistyczny Ośrodek Diagnostyki i Rehabilitacji
Dzieci i Młodzieży z Wadą Słuchu
tel. 048 362 84 74, 362 250 02

ZAKRES DZIAŁALNOŚCI:

- DIAGNOZA I REHABILITACJA:
- LOGOPEDYCZNA, PSYCHOLOGICZNA, PEDAGOGICZNA
- BADANIA SŁUCHU, DOBÓR APARATÓW SŁUCHOWYCH U DZIECI I DOROSŁYCH
- POMOC RODZINIE
- TURNUSY REHABILITACYJNE
- LOGORYTMIKA
- REHABILITACJA RUCHOWA
- TERAPIA SI

Zaopatrzenie w środki wspomaganie słuchu (aparaty słuchowe, wkładki uszne, systemy wspomagające słyszenie, baterie)

Usługi i świadczenia dla DZIECI I DOROSŁYCH realizowane w ramach **NiPZ** i komercyjnie

PRZYJMUJĄ SPECJALIŚCI:

- logopeda
- psycholog
- pedagog
- terapeuta SI
- lekarz rehabilitacji medycznej
- logorytmik
- rehabilitant ruchu
- lekarz otolaryngolog
- protetyk słuchu

BEZPŁATNE BADANIE SŁUCHU
KONSULTACJE LARYNGOLOGICZNE
ZAPRASZAMY,
RADOM **ul. WJAZDOWA 4**

KONKURS

- I - pismo ze sprzeciwem
- II - zebrany na dnie szklanki
- III - spoczywa w niej pistolet
- IV - szałat
- V - od urodzin do urodzin
- VI - ciosany na głowie
- VII - Jedno z największych miast w Japonii
- VIII - Grupa wędrujących cyganów
- IX - codzienny wykaz kursów giełdowych
- X - zwierzę Lapończyków
- XI - bity szlak

Hasło - nazwa urzędnika

1	2	3	4	5	6	7	8	9	

Wszystkich czytelników

zapraszamy do udziału w konkursie.

Prosimy podać hasło krzyżówki: nazwa urzędnika

UWAGA NAGRODY CZEKAJĄ !!!

Do domów 10 pierwszych osób, które zadzwonią w dniu 26 maja (środa) w godz. 14⁰⁰-15⁰⁰ pod numer **48 618 65 15** z prawidłową odpowiedzią **Firma PIERROT** dostarczy skrzynkę wody źródlanej.

Pierwsze 2 osoby, które zadzwonią w dniu 26 maja (środa) w godz. 14⁰⁰-15⁰⁰ pod numer **500 050 803** z prawidłową odpowiedzią **Restauracja ZAGŁOBA** zaprasza na kolację z osobą towarzyszącą.

Osoba, która pierwsza zadzwoni w dniu 26 maja (środa) w godz. 14⁰⁰-15⁰⁰ pod numer **604 56 64 06** z prawidłową odpowiedzią otrzymają: **1 podwójne zaproszenie na przedstawienie pt. "Mój boski rozwód" na 4 czerwca godz. 19.00. do TEATRU RADOMSKIEGO**

A oto laureaci konkursu z poprzedniego 32 nr biuletynu: Z. Olszański, A. Majewski, M. Dziedzic, M. Stępień, M. Kwiatek, M. Ozimek, K. Marchewka, J. Chojnacki, M. Włodarczyk, P. Wójcik. **Gratulujemy!!!**

Dziękujemy wszystkim, którzy do tej pory wzięli udział w naszym konkursie.

W kolejnych edycjach nagrody przekażemy tym, którzy do tej pory nie mieli szczęścia wygrać.

Zapraszamy do udziału w konkursie !!!

I	↙	4	II	III	IV	↘
V	→		2		VI	3
VII	→		7		1	
VIII	→				8	
↖	6					
IX	→		X	→	5	
XI	→		9			

ROZWAŻANIA COMIESIĘCZNE

WIECZNOŚĆ I NIEZŁOMNOŚĆ BOGA

Wstuchiwać się w Ducha i spoczywać w Nim to znaleźć wieczność w czasie. W tej modlitwie nie ma nic, czego można by pożądać, nic, o co można zapytać; i nic, na co można by się skarżyć. Nie mam już nic więcej do zrobienia poza tym, żeby być – wiecznie w Bogu.

Przed przystąpieniem do modlitwy doświadczamy przede wszystkim granic rzeczywistości. Czujemy, jak wszystko przemija i odplywa. Jednak po skończe-

niu modlitwy spostrzegamy, że wszystko ma nieograniczone możliwości po temu, by pośredniczyć w przekazywaniu Bożej chwały. Sami jesteśmy pełni wieczności i we wszystkim odkrywamy wieczny wymiar. „Wszystko może się przemienić, Panie Boże, jeśli tylko w Tobie znajdziemy mieszkanie” – pisał św. Jan od Krzyża. Gdy w modlitwie zamieszkujemy w Bogu, to nie żyjemy już w zmienności. Na peryferiach rzeczy mogą przychodzić i odchodzić, ale my nie jesteśmy już w to wplątani. My znajdujemy się na głębszym poziomie, w Bogu, który jest samą stałością. W Biblii nie ma chyba bardziej wyeksponowanej cechy Boga, jak Jego stałość. On w wieczności pozostaje niezmiennie taki sam.

Wilfrid Stinissen

RADOMSKA SZKOŁA WYŻSZA

zaprasza na szkolenie współfinansowane ze środków EFS
**„Szkolenie MS Office
możliwością
na podniesienie
twoich kwalifikacji”**

Wiecej informacji
na stronie:

www.szkolenieoffice2007.pl

adres biura:

**26-600 Radom
ul. Zubrzyckiego 2
tel: 48 344 13 97**



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



GABINET LOGOPEDYCZNY LOGOPEDICA

Bożena Grochowalska



Oferuje usługi logopedyczne dla dzieci, młodzieży i osób dorosłych obejmujące diagnozę, profilaktykę oraz terapię wad wymowy.

Radom, ul. Wyścigowa 12 lok. 32 I piętro (Przychodnia „USTRONIE”- wejście od poradni dla dorosłych).

Zapisy telefonicznie: **603 567 158**

MASZERUJ Z NAMI!!!



NORDIC WALKING

0606 940 943

Kontakt z Instruktorom

OPRAWA OBRAZÓW I LUSTER USŁUGI SZKLARSKIE

Witold Sokołowski

SZEROKI ZAKRES USŁUG:

- oprawy lusterek i płócien olejnych
- szkło ozdobne, półki szklane
- lusterka samochodowe
- szyby zespolone

Radom, ul. Słowackiego 140a

tel/fax: 048 365 05 56, kom. 0 502 451 002

CZYNNE: PON-PT: 9-17, SOB: 9-13

DZIAŁALNOŚĆ WINDYKACYJNA

Dokończenie ze strony 1.

W 2 przypadkach prowadzone jest postępowanie spadkowe, ze względu na zgon głównego lokatora, 3 mieszkania zostały skierowane do licytacji komorniczej z nieruchomości.

W stosunku do 10 osób dział windykacji wystąpił do Sądu o ustanowienie przymusowej hipoteki na lokalu własnościowym.

2. Eksmisja do lokali tymczasowych dla osób nieposiadających wyroków z lokalem socjalnym.

Do 24 zadłużonych lokatorów wystosowano pisma o wysokości zadłużenia i terminie spłaty.

- 10 osób zgłosiło się do windykacji i podjęto starania odnośnie spłaty zadłużenia,

- 3 rodziny dobrowolnie przekazały mieszkania do dyspozycji spółdzielni i zadłużenie zostało pokryte z wkładu lokatora,

- 5 osób spłaciło zadłużenie w całości,

- 1 mieszkanie (opuszczone) zostanie oddane, z udziałem komornika, do dyspozycji spółdzielni. W stosunku do pozostałych dłużników podejmujemy działania w sprawie zamiany mieszkań lub przekwaterowania do mieszkań tymczasowych.

3. Obopólne zamiany mieszkań ze względu na wysokość zadłużenia.

W 2009r. przeprowadzono 15 zamian mieszkań zadłużonych na mniejsze lub o gorszym standardzie, co wiąże się ze spłatą zadłużenia przez nowych nabywców.

Łączna kwota odzyskanych należności z tego tytułu wobec spółdzielni wynosi: 638.770,83 zł.

Kolejne 8 rodzin jest w trakcie załatwiania formalności związanych z zamianami mieszkań.

4. Z tytułu spłaty mniejszych zadłużeń (od 3.000- 10.000 zł) w okresie od stycznia do grudnia 2009r. wpłynęło do kasy spółdzielni – 435.098,20 zł.

5. 15 rodzin dokonało spłaty zadłużenia (powyżej 10.000 zł.) na łączną kwotę: 393.612,00 zł.

6. Egzekucja komornicza:
- Do egzekucji komorniczej o zapłatę zostało skierowanych 63 wnioski.

- Komornicy przekazali na spłatę zadłużeń zasądzonych kwotę: 217.302,33 zł.

- Przeciętnie komornicy przekazują 18.000,00 zł miesięcznie.

7. Firma windykacyjna ściągnęła w 2009r. kwotę: 1.624.019,16 zł.

Z tego tytułu została wypłacona prowizja w kwocie: 296.348,12 zł.

8. Umorzenie odsetek:

Do Spółdzielni wpłynęło 25 podań z prośbą o umorzenie odsetek.

Osoby te spłaciły zadłużenie podstawowe na kwotę: 381.821,41 zł.

Zgodnie z Uchwałą Nr 32 Walnego Zgromadzenia z dnia 12 czerwca 2009r. odsetki zostały umorzone na kwotę: 238.069,05 zł.

9. Eksmisje

Ze względu na brak lokali socjalnych, w 2009r. została przeprowadzona tylko 1 eksmisja, natomiast 2 wnioski zostały skierowane do egzekucji komorniczej, w celu przejęcia mieszkań lokatorskich, ze względu na zadłużenie oraz opuszczenie

mieszkań bez podania przyczyny i miejsca pobytu.

W wyniku podejmowanych działań windykacyjnych, poprzez zamianę, egzekucje komornicze, całkowitą spłatę zadłużenia, w ciągu bieżącego roku zapotrzebowanie na lokale socjalne zmalało o 40 sztuk.

WYKAZ SPRAW SĄDOWYCH WNIESIONYCH PRZEZ SPÓŁDZIELNIĘ DO SĄDU W 2009R.

W 2009 roku do Sądu skierowano sprawy

1. **Jednostka „A”** - 11 spraw na kwotę 89.938,73 zł

2. **Jednostka „B”** - 14 spraw na kwotę 107.100,01 zł

3. **Jednostka „C”** - 18 spraw na kwotę 164.675,65 zł

4. **Jednostka „M”** - 13 spraw na kwotę 102.062,95 zł

5. **Jednostka „P”** - 15 spraw na kwotę 167.874,14 zł

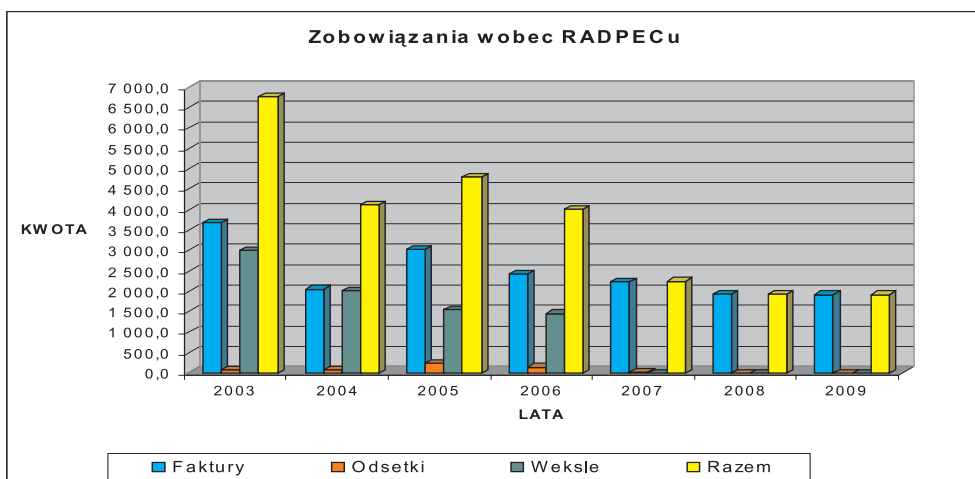
Lokale użytkowe - 8 spraw na kwotę 11.683,42 zł

Razem 79 spraw na kwotę 643.334,90 zł

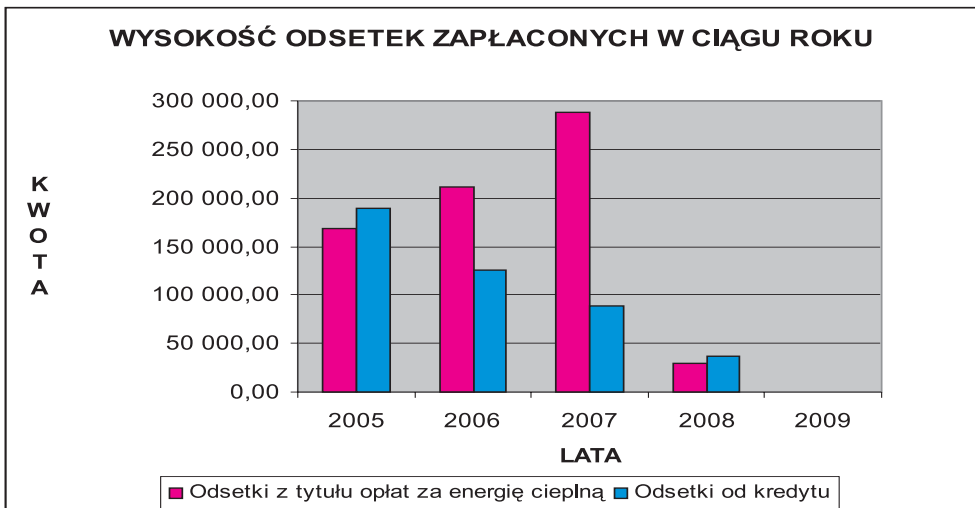
ZOBOWIĄZANIA W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM

Zobowiązania wobec RADPECu (w tys. zł.)

Lata	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Faktury	2 051,3	3 021,2	2 411,8	2 220,9	1 918,2	1 915,5
Odsetki	63,40	224,80	139,20	20,60	0,00	0,00
Weksle	2 000,0	1 550,0	1 450,0	0,0	0,0	0,0
Razem	4 114,7	4 796,0	4 001,0	2 241,5	1 918,2	1 915,5



Spółdzielnia w roku 2009 nie poniosła żadnych kosztów z tytułu odsetek za nieterminowe płatności i zobowiązania wekslowe. Wielkość takich zobowiązań w latach poprzednich i w roku 2009 przedstawia poniższa tabela:



Z pełną treścią sprawozdania można zapoznać się na stronie internetowej SM „USTRONIE”.



POLDOM
Przedsiębiorstwo Obsługi Budownictwa

- kotły c.o.

- pompy, hydrofony

- armatura KLUDI, KZA

- umywalki, sedesy

- rury i kształtki

do wody zimnej, ciepłej i c.o.

- rury i kształtki kanalizacyjne

- wodomierze METRON-TORUŃ

- wanny, zlewozmywaki,

- zawory kulowe

- grzejniki



ZAPRASZAMY

POB Poldom: Radom, ul. Domagalskiego 2

tel. 048 36 33 227, tel/fax: 36 33 228

Hurtownia Poldom: Radom, ul. Dąbrowskiego 15

tel. 048 36 52 029

ZAMÓW: www.wodapierrrot.pl

naturalna woda źródłana
Pierrot®

- do domu
- do biura
- dokąd zechcesz

tel. 048 618 65 15
bezpłatne dostawy wody

Festyn Majowy z Galeria

FENIKS

22 maja 2010 START: 13:00

W PROGRAMIE m.in:

POKAZY TAŃCÓW;
SAMBA, CHA-CHA, TANGO,
HIP-HOP, ELEKTRO, BALET

NAJBARDZIEJ POPULARNE PRZEBOJE
MAJKI JEŻOWSKIEJ
W INTERPRETACJI WOKALNEJ
MARTY Z ARANŻACJĄ ANDRZEJA RUTKOWSKIEGO

występ zespołu coverowego
**Stylizacja piosenki
CYGAŃSKIEJ**

**CZŁOWIEK
GUMA**

Koncert oparty na przebojach
CZERWONYCH GITAR

Galeria Feniks Radom, ul. Grzeczmarowskiego 29/31
www.galeria-feniks.com.pl

Kredyt konsolidacyjny

Trójka dzieci. Dwa psy. Ale kredyt wolę mieć jeden. Dlatego zamień wszystkie swoje kredyty na kredyt konsolidacyjny w Banku BPH. Odbierz dodatkową gotówkę i płac mniejsze raty.

Przyjdź do najbliższej Placówki Partnerskiej Banku BPH:

- > Radom, ul. Traugutta 14 tel. 048 362 44 26 kom. 519 130 601
- > Radom, ul. Malczewskiego 13 lok5 048 362 74 67 kom. 793 230 430

Investujemy w relacje



min. dochód 370zł
decyzja w 5 minut

DobryKredyt
OTWARTE CENTRUM KREDYTOWE

KREDYTY

GOTÓWKOWE do 60 000zł

- wystarczy Twoje oświadczenie

KONSOLIDACYJNE do 120 000zł

- redukcja rat do 70%

SAMOCODOWE

pod zastaw lub zakup NOWEGO AUTA

Radom

ul. Struga 22, tel. 048/362-10-31, kom. 519-130-604

ul. Kilińskiego 19, tel. 048/363-02-03, kom. 519-130-602

ul. Poniatowskiego 4, tel. 048/363-35-99, kom. 519-130-603

Wyślij SMS o treści KREDYT - ODDZWONIMY!!!

Punkt kasowy - opłata za rachunki tylko 0,99 gr