USTRONIE

USTRONIE

bezpłatny BIULETYN SPÓŁDZIELCZY Nr 40, Listopad 2010

RADA NADZORCZA

wraz z Zarządem Spółdzielni zakończyła prace w sprawie nieprawidłowości związanych z pracami przy terenach zielonych, będących w zasobach Spółdzielni. Firma zewnętrzna porządkowała nasze tereny zielone i obciążała Spółdzielnię za ich wykonanie - za pracę, których w rzeczywistości nie było. Wobec powyższego Zarząd SM „USTRONIE" po otrzymaniu protokołu z prac Komisji Rewizyjnej wchodzącej w skład Rady Nadzorczej skierował sprawę do prokuratury.

Więcej informacji uzyskają Państwo na odbywających się spotkaniach z mieszkańcami naszego osiedla.

(AM)

Podatek od nieruchomości w 2011r.

Maksymalną wysokość tych stawek określa każdego roku Minister Finansów, a poszczególne gminy decydują, czy i o ile wzrosną one na ich terenie.

Zgodnie z ustawą z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (art. 20 ust. 2), wysokość górnych stawek kwotowych podatku od nieruchomości na następny rok podatkowy ogłasza Minister Finansów w drodze obwieszczenia.

Podstawą zaś do ich ustalenia jest wskaźnik wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszych trzech kwartałach roku, w którym stawki ulegają podwyższeniu, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Dokończenie na stronie 3.

30 lat piłki nożnej na „Ustroniu",

czyli wspomnienia pana Mieczysława Zawiszy

Zbliża się zima a wraz z nią XXX już edycja Zimowego Turnieju Piłki Nożnej, rozgrywanego na świeżym powietrzu. A jak to wszystko się zaczęło? Trzy dekady temu Spółdzielnia Mieszkaniowa „Ustronie" zainicjowała dla "dzikich" drużyn z naszego osiedla Zimowy Turniej Piłki Nożnej „O Puchar Prezesa Spółdzielni".

Ciąg dalszy na stronie 3.

KOMUNIKATY

ZMIANA CEN GAZU

Spółdzielnia informuje, że zgodnie z decyzją Prezesa Regulacji Energetyki nr DTA-4212-30(9)/2010/652/III/AG z dnia 16.09.2010r. zmianie ulega cena za paliwo gazowe.

Nie ulegają zmianie stawki opłat abonamentowych i stawki opłat sieciowych oraz pozostałe zapisy Taryfy w zakresie dostarczania paliw gazowych nr 3/2010.

Zmiana cen obowiązuje od dnia 01.10.2010r. Zarząd Spółdzielni zmianę cen uwzględni w kalkulacji kosztów na rok 2011.

(KR)

Odpowiedzi Zarządu na pytania mieszkańców

Publikujemy niektóre zapytania mieszkańców, którzy byli w trakcie dyżuru Członka Rady Nadzorczej:

Lokatorzy zgłosili zażalenie w sprawie: m.in. drzew zasłaniających latarnie, naprawy nowo wybudowanego chodnika, dopilnowania systematycznego koszenia terenów miejskich i sprzątania skoszonej trawy.

Dokończenie na stronie 2.

Zmiany w Ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych

Jakie zmiany chce wprowadzić sejm w Ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych?

Obecnie trwa sejmowa dyskusja nad nowelizacją tej ustawy, a jej projekt zawiera sporo istotnych zmian.

Dokończenie na stronie 2.

Zmiana na lepsze

Oczyszczenie i zmiana wizerunku naszej Spółdzielni. Rozliczanie ciepła, bezpieczeństwo, termomodernizacja, odnowa zieleni, spotkania Rady Nadzorczej i Zarządu z lokatorami to zmiany, jakie wchodzą w życie mieszkańców osiedla Ustronie.

Z Andrzejem Łuczyckim – przewodniczącym Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Ustronie" rozmawiała Olga Piasecka.

Olga Piasecka:, Co zmieniło się przez ostatnie miesiące na osiedlu Ustronie?

Andrzej Łuczycki *- Nasze osiedle zmienia się cały czas. Przede wszystkim kontynuujemy zapoczątkowaną przez poprzednie władze spółdzielni termomodernizację. Odnawiamy i ocieplamy bloki. Uruchomiliśmy także place zabaw dla dzieci. Ale zmiany na naszym osiedlu to nie tylko te, które widać gołym okiem.*

Dokończenie na stronie 2.

Spotkanie z okazji Dnia Odzyskania Niepodległości

Jak co roku 11 listopada świętowaliśmy rocznicę odzyskania niepodległości. I jak co roku nasza placówka podjęła szereg działań przybliżających dzieciom i młodzieży historię i znaczenie tego święta. W Klubie Osiedlowym "Ustronie" zorganizowaliśmy konkursy piosenki patriotycznej oraz plastyczny, związane z Dniem Niepodległości. Głównym celem naszych działań było zapoznanie najmłodszych mieszkańców naszego osiedla z okolicznościami i znaczeniem odzyskania przez nasz kraj niepodległości po 123 latach niewoli, oraz z postaciami związanymi z tym wydarzeniem.

Dokończenie na stronie 3.

KONKURS z nagrodami Strona 3.

ROZWAŻANIA strona 6.

Strona 4. Zaproszenie na „SPACER ROMANTYCZNYPO ZACZAROWNYM OGRODZIE MIŁOŚCI"

Zmiana na lepsze

Dokończenie ze strony 1.

Zmieniamy strukturę spółdzielni, porządkujemy jej działanie i pracujemy nad nowym schematem organizacyjnym. Poprawiamy jej statut i regulaminy. Są to działania, których nie widać na pierwszy rzut oka, a których efekty będą widoczne za jakiś czas.

O.P.: Z jakimi problemami boryka się spółdzielnia Ustronie?

A.Ł. *– Na początku tego roku, zanim zdecydowałem o starcie do Rady Nadzorczej przeprowadziłem szereg rozmów z członkami i mieszkańcami naszej spółdzielni. Sygnalizowano mi, że są pewne nieprawidłowości, niedociągnięcia czy wręcz nadużycia w pracy władz spółdzielni. Nie przypuszczałem jednak, iż jest to zjawisko o tak dużej skali. Pierwsza nieprawidłowość wypłynęła w trakcie obrad Walnego Zgromadzenia Jednostki M. Dotyczyła zapłacenia przez Spółdzielnię kwoty wyższej za remontowany i źle wymierzony parking. Zapłaciliśmy za niego żądaną kwotę, jednak wymiar parkingu był o połowę mniejszy niż ten, za który zapłaciliśmy. Wykonawca, po ujawnieniu przez mieszkańców Młodzianowskiej 154 nieprawidłowości, przyznał się do nadużycia i oddał Spółdzielni część nienależnej mu kwoty. Kolejną poruszającą sprawą jest przez nas nazwana „afera krzakowa". Poprzedni Zarząd, podpisał z nowo powołaną spółką, umowę. Spółka ta miała zajmować się strzyżeniem żywopłotów, pielęgnacją drzew i krzewów. Okazało się, że firma podcinała żywopłoty, których tak naprawdę nie było! Wystawiane były faktury za usługi, które nie zaistniały. Przez takie „usługi" spółdzielnia straciła setki tysięcy złotych. Poza nieistniejącymi żywopłotami, drzewami, nie wiemy do tej pory, jakie tereny były i czy w ogóle jakieś były strzyżone. Te prace spokojnie mogły wykonywać nasze służby spółdzielcze za dużo mniejsze pieniądze. Postanowiliśmy powiadomić o tych nieprawidłowościach prokuraturę. Są to niestety nie jedyne bulwersujące nas członków nowej Rady Nadzorczej sprawy. O innych będziemy informować w miarę wyjaśniania postępowań prowadzonych przez Komisję Rewizyjną. Dla mnie to wyjątkowo szokujące doświadczenie. Osoby, które miały na ustach hasła o czystości, uczciwości, walki z nadużyciami okazały się cynicznymi złodziejami okradającymi nas mieszkańców Ustronia. Dla mnie zawsze wielkie znaczenie miało dane słowo, uczciwość, prawość, lojalność. Staram się współpracować z osobami o podobnym mierniku wartości. Wiem jednak, że ludzie są różni i staram się być tolerancyjny. Jednak dla osób, które w sposób cyniczny bez moralnych hamulców, wygrywając wybory – zdobywają zaufanie innych, a później w sposób bezwzględny wykorzystują zdobytą władzę dla własnych korzyści, nie mam odrobiny życzliwości.*

Wiem, że wiele kontrowersji budzi rozliczanie ciepła. To kolejna sprawa rodząca napięcia na naszym osiedlu. Mamy podpisaną umowę z firmą rozliczającą ogrzewanie w budynkach. Jest to pokłosie działań poprzedniej Rady i Zarządu. Analizowaliśmy tą umowę i chcąc ją zerwać zrujnowalibyśmy naszą spółdzielnię. Kary za zerwanie umowy idą w miliony złotych. Nie pozostaje nam nic innego jak współpraca z tą firmą przez jeszcze 8 lat. Nie pozostajemy bierni. Zmieniliśmy proporcje rozliczania tego ciepła. Podjęliśmy także decyzję o docieplenie wszystkich odizolowanych, przebiegających w piwnicach rur przesyłających ciepło. Wydamy ulotkę informującą, co robić, aby w mieszkaniu było ciepło, a rachunki za ogrzewanie były mniejsze. I rzecz najważniejsza dokończymy proces docieplania naszych budynków.

O.P.: Jakie zadania czekają na spółdzielnię w najbliższym czasie?

A.Ł. *- Obecnie kończymy dokumentację przetargową i przygotowujemy się do przeprowadzenia przetargu na termomodernizację. Chcemy ruszyć z pracami już od początku przyszłego roku, jeśli tylko warunki atmosferyczne nam na to pozwolą. Mam nadzieję, że nie przeszkodzą nam również protesty ekologów tak jak zdarzyło się to w tamtym roku i spółdzielnia była zmuszona wstrzymać ocieplanie budynków na 3 miesiące. Chcemy doprowadzić do sytuacji, w której wszystkie budynki Ustronia będą ocieplone. Nie zapomnimy o żadnym, jak zdarzyło się to poprzedniemu Zarządowi. Pracujemy bardzo mocno, aby ocieplić nowoczesną metodą te budynki, które wcześnie były docieplane z użyciem płyt zawierających azbest. To bardzo kosztowne zadanie, ale może uda się pozyskać na ten cel środki zewnętrzne. Następnie chcemy podjąć współpracę z podmiotem, który podjąłby się kompleksowej odnowy naszej zieleni. Mamy bardzo sympatyczne działania podjęte przez mieszkańców, którzy na własny koszt i z własnej inicjatywy sadzą zieleń przy swoich budynkach. W pełni popieramy i zachęcamy do dalszych tego typu akcji. Problem jednak tkwi w tym, iż nie mamy zinwentaryzowanej zieleni na naszym osiedlu. Nie wiemy gdzie sadzić, jakie rośliny, aby było to zgodne z planem zagospodarowania i dawałoby* szanse na to, iż w tym miejscu roślina przez nas posadzona będzie rosła. Niestety, wiele nowo posadzonych roślin na Ustroniu obumiera z powodu niewłaściwego miejsca i niewłaściwej sadzonki. Dużo się mówiło o przekazaniu wodociągów do Miasta. Jak wygląda ta sprawa? Jesteśmy w trakcie finalizowania przekazania sieci wodociągowej do miasta. Nastąpi to według wspólnie ustalonego harmonogramu. Mam nadzieje, iż nic niezakłuci wspólnie z władzami miasta ustalonego toku postępowania.

O.P.: Co należy zrobić, aby poprawić bezpieczeństwo na osiedlu?

A.Ł. – Jest to jedno z ważniejszych zadań nowej Rady. Mamy zaplanowane spotkanie Rady z Policją i Strażą Miejską. Chcemy uzgodnić z podmiotami odpowiedzialnymi za nasze bezpieczeństwo wspólne działania. Bardzo zależy nam na zwiększeniu ilość kamer i włączeniu ich do systemu miejskiego. W niektórych budynkach przy klatkach schodowych mamy już zainstalowane kamery i w opinii mieszkańców spełniają one swoje zadanie. Niestety zainstalowanie, obsługa oraz monitorowanie kamer kosztuje, a spółdzielnia na dzień dzisiejszy nie posiada odpowiednich środków finansowych, aby zrealizować to przedsięwzięcie.

O.P.: Co należy zrobić, aby poprawić komunikację między zarządem, spółdzielnią a mieszkańcami?

A.Ł. – Już wychodzimy naprzeciw mieszkańcom i zapraszamy ich na spotkania z Radą Nadzorczą i Zarządem Spółdzielni. Takie cykliczne spotkania zaczęły się już w październiku i mam nadzieje że ciągle będą cieszyły się dużą frekwencją. Na te spotkania zapraszamy wszystkich mieszkańców, którzy chcą podzielić się swoimi problemami. Dodatkowo planujemy posiedzenia Rady Nadzorczej w poszczególnych jednostkach. Chcemy z bliska widzieć i rozwiązywać problemy poszczególnych części osiedla. Zachęcamy naszych mieszkańców do korespondencji listownej, mailowej, czy telefonicznej. Jesteśmy przez Was wybrani i do Państwa dyspozycji.

Olga Piasecka

Odpowiedzi Zarządu na pytania mieszkańców

Dokończenie ze strony 1.

Cięcia pielęgnacyjne będą wykonywane w okresie jesienno-zimowym, w sprawie nowo wybudowanego chodnika będzie zrobiony przegląd techniczny w ramach gwarancji. Jeżeli dotyczy terenów zielonych należących do gminy m. Radomia, SM „USTRONIE" nie może ingerować do częstotliwości i jakości wykonywanych prac. Tereny miejskie zarządzane są przez Urząd Miejski. Wiele jest pytań związaną z termomodernizacją: wykaz budynków przeznaczonych do termomodernizacji w roku 2011 jest umieszczony na stronie internetowej. Ponadto pytają Państwo o indywidualne sprawy, na które Zarząd SM „USTRONIE" odpowiada pisemnie.

(AM)

Zmiany w Ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych

Dokończenie ze strony 1.

Według projektodawców, zmiany w ustawie mają uprościć istniejące procedury prawne. Taką zmianą jest np. propozycja wprowadzenia możliwości automatycznego zasiedzenia gruntu o nieuregulowanym statusie prawnym, na którym spółdzielnia zbudowała budynki. Jeśli osoby, które roszczą sobie prawo do tych gruntów, nie zgłoszą swoich roszczeń w ciągu 12 miesięcy od wejścia w życie projektowanej ustawy, spółdzielnia nabędzie je na własność przez zasiedzenie.

Wprowadzenie takich przepisów rozwiązałoby problemy wielu spółdzielni mieszkaniowych w Polsce. Prostsza też ma być procedura przekształcania spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu w odrębną własność, która ma ograniczyć się do złożenia w sądzie odpowiedniego wniosku o założenie dla lokalu księgi wieczystej.

Zmienić się również mają zasady zwoływania walnego zgromadzenia spółdzielców. Dopuszczalne bowiem będzie podzielenie na części walnego zgromadzenia, w którego skład wchodzi więcej niż 500 członków. Natomiast zebrania przedstawicieli mają zostać zlikwidowane.

Źródło: Dziennik Gazeta Prawna

(KR)

Kolegium redakcyjne:
Arkadiusz Michalski
Katarzyna Rychlicka-Jurczak
Olga Piasecka

WYDAWCA:
FAMA Zbigniew Gumiński

Szczegółowe informacje i przyjmowanie zgłoszeń:
tel: 48 33 11 259, 601 319 048
e-mail: **zbigum@op.pl**
Ewentualne uwagi dot. biuletynu prosimy przesyłać na adres
e-mail: biuletyn@ustronie.radom.pl;
TEL. REDAKCJI: 48 385 74 07
Za treść ogłoszeń wydawca nie odpowiada.

Podatek od nieruchomości w 2011r.

Dokończenie ze strony 1.

Dane te podaje Prezes Głównego Urzędu Statystycznego w odpowiednim komunikacie.
W tym roku wskaźnik ten wyniósł 2,6%. Uwzględniając go, Minister Finansów już 30 lipca wydał obwieszczenie w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (M. P. z 2010 r. nr 55, poz. 755). Zgodnie z nim, w najbliższym roku górna stawka podatku np. od:

- gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej nie może przekroczyć 0,80 zł od 1 m^2 powierzchni,
- budynków lub ich części mieszkalnych nie może przekroczyć 0,67 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,
- budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej nie może przekroczyć 21,05 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej.

Rady gmin mają obowiązek wziąć te limity pod uwagę i do końca roku ustalić stawki podatku od nieruchomości, obowiązujące na podległym im terenie w przyszłym roku.
Pełny tekst obwieszczenia Ministra Finansów dostępny jest na stronie internetowej Ministerstwa Finansów (www.mf.gov.pl)
Materiał ze strony Ministerstwa Finansów

(KR)

Spotkanie z okazji Dnia Odzyskania Niepodległości

Dokończenie ze strony 1.

Piątego listopada odbyło się w naszej siedzibie wręczenie nagród dla zwycięzców obu konkursów.

Uroczystość pod patronatem Pana Piotra Kotwickiego, radnego Miasta Radomia, odbyła się przy udziale Pana Piotra Skoczylasa Prezesa Spółdzielni „Ustronie" oraz Pana Jerzego Dąbrowskiego Prezesa ds Technicznych, Pana Krzysztofa Jasińskiego Przewodniczącego Komisji Społeczno-Kulturalnej naszej spółdzielni i Pana Krzysztofa Sońty Posła na Sejm R.P. W konkursach brały udział dzieci i młodzież z osiedlowych świetlic, PSP nr 9 oraz Świetlicy Pallotyńskiej "Caritas". W konkursie plastycznym prace młodych artystów oceniały Panie: Justyna Dąbrowska, Magdalena Kubicka-Sommer oraz Małgorzata Kacprzak. Decyzją Jury w kategorii wiekowej do lat siedmiu miejsce pierwsze zajęła Natalka Firlej, miejsce drugie Amelia Lubasińska a miejsce trzecie Mikołaj Jastrzębski.

Najmłodsza zwyciężczyni konkursu plastycznego - 6-letnia Amelka Lubasińska

W kategorii wiekowej od ośmiu do dziesięciu lat miejsce pierwsze przypadło Patrycji Karlikowskiej, miejsce drugie Julii Lisowskiej i Filipowi Wójtowiczowi, natomiast miejsce trzecie zajęła Dominika Skrzypczak a wyróżnienie dostała Marta Piasek. W kategorii dzieci najstarszych powyżej dziesięciu lat zwyciężyła Emilka Myrta, miejsce drugie zdobyły za wspólną pracę Ilona Gros, Roksana Czajka oraz Martyna Koziołowska, miejsce trzecie zajęła Aleksandra Zawiślak. W konkursie piosenki patriotycznej jurorami byli Panowie Piotr Skoczylas oraz Leszek Zelga, instruktor koła muzycznego MDK. Dzieci zaprezentowały piosenki związane ze Świętem Niepodległości, historyczne oraz nowsze. W repertuarze znalazły sie min. „Pierwsza Kadrowa", „Ułani" oraz inne patriotyczne pieśni. Po obradach Jury miejsce trzecie przyznało Aleksandrze Jaworskiej za utwór „Powrócisz tu", miejsce drugie Robertowi Urbańskiemu za utwór „Żeby Polska". Zwycięzcą została Łucja Bojek śpiewająca piosenkę „Marsz Polonia". Uroczystość odbyła sie w podniosłej atmosferze w sali przystrojonej biało-czerwonymi flagami. Dziękujemy naszym artystom ,szanownemu Jury oraz zgromadzonym gościom za wzięcie udziału w naszej uroczystości.

(GK)

30 lat piłki nożnej na „Ustroniu",

czyli wspomnienia pana Mieczysława Zawiszy

Ciąg dalszy ze strony 1.

Za tamtych czasów na dzielnicy były jedynie dwa boiska, na których można było rozegrać takie zawody. Jedno z nich znajdowało się tam, gdzie teraz umiejscowiony jest staw pomiędzy Jednostką "A" i "B" i nazywano go „Wembley". Pomoc w organizacji i sędziowaniu turnieju zaproponował mieszkający od roku na naszym osiedlu pan Mieczysław Zawisza, który z „łezka w oku" wspomina tamte czasy. „Na pierwsze turnieje zgłaszały się dzieci 7-letnie, ale również dwudziestokilkuletni mężczyźni. Zainteresowanie przedsięwzięciem przerosło nasze oczekiwania" - mówi pan „Miecio". Pan Zawisza w latach 70-tych sam grał, jako zawodnik w Radomskim Klubie Sportowym „Czarni", jednakże kontuzja uniemożliwiła mu dalsze rozwijanie kariery sportowej. Ale miłość to piłki nożnej nie pozwoliła mu zupełnie zrezygnować ze swojej pasji, dlatego został sędzią i instruktorem ds. sportu.

Zimowy turniej piłki nożnej w latch 80-tych

W latach 80-tych na "Ustroniu" prężnie działał TKKF, który współuczestniczył przy organizacji letnich i zimowych turniejów piłki nożnej. Boisk na osiedlu było coraz więcej i rozgrywki odbywały się w różnych miejscach np. na boisku przy ul. Wyścigowej, przy ul. Lipskiej.

Dokończenie na str. 4

KONKURS

I - potocznie o łyżwach Czerkawskiego
II - odmiana pisma gotyckiego
III - formularz lub ulotka
IV - mozolna praca
V - wełniany na kołdrze
VI - kurtka noszona przez dżokeja
VII - pisarz moralista
VIII - starożytne państwo na terenie Palestyny
IX - suszone strąki
X - kwas z kodem genetycznym
XI - rdzenny mieszkaniec Pirenejów

Hasło - imię postaci z mitologii

1	2	3	4	5	6

I	↓	II	↓	III
IV	→	↓ 5		
V	→			VI ↓
VII	→	3		
VIII	→	4		2
↳				
IX	X	→	6	
XI	→		1	

Wszystkich czytelników zapraszamy do udziału w konkursie. Prosimy podać hasło krzyżówki: imię postaci z mitologii .....

NAGRODY CZEKAJĄ
WYSTARCZY ZADZWONIĆ I PODAĆ HASŁO KRZYŻÓWKI !!!

Do domów 10 pierwszych osób, które zadzwonią w dniu 25 listopada (czwartek) w godz. 14^{00}-15^{00} pod numer **48 618 65 15** z prawidłową **odpowiedzią Firma PIERROT dostarczy skrzynkę wody źródlanej**

Pierwsze 2 osoby, które zadzwonią w dniu 25 listopada (czwartek) w godz. 14^{00}-15^{00} pod numer **48 384 53 22** z prawidłową odpowiedzią **otrzymają: pojedyncze zaproszenia na spektakl "2084" 27 listopada o godz. 19^{00} oraz pojedyncze zaproszenie na spektakl "2084" 28 listopada o godz. 19^{00}** do **TEATRU RADOMSKIEGO**

Pierwsze 2 osoby, które zadzwonią w dniu 25 listopada (czwartek) w godz. 14^{00}-15^{00} pod numer **48 331 32 32** z prawidłową odpowiedzią **LA FAVORITA zaprasza na kolację z osobą towarzyszącą o wartości 40 zł.**

A oto laureaci konkursu z poprzedniego 37 nr biuletynu: J.Arak J, M.Barszcz, M.Będziński, A.Czyż, E.Grabusińska, M.Kita, A.Rogowska, J.Stępień, A. Machnio, A.Zaręba. **Gratulujemy!!!**

Dziękujemy wszystkim, którzy do tej pory wzięli udział w naszym konkursie.
W kolejnych edycjach nagrody przekażemy tym, którzy do tej pory nie mieli szczęścia wygrać.

Zapraszamy do udziału w konkursie !!!

30 lat piłki nożnej na „Ustroniu”,

czyli wspomnienia pana Mieczysława Zawiszy

Dokończenie ze strony 3.

Zmieniła się nazwa Turnieju: „Piłka nożna na naszym osiedlu”.

Od 2000 roku Turniej Piłki Nożnej pt. „Z podwórka na stadiony” organizuje miasto a drużyny z naszego osiedla już 7 razy zdobywały najwyższe podium. Przez te 30 lat niezmiennie i z zapałem młodych „Ustroniaków” trenuje pan Zawisza. Z tych amatorskich drużyn niejeden chłopiec wyrósł na zawodowego piłkarza. „Najbardziej wbił mi się w pamięć Bartek Nowak, który choć mały i niepozorny, był wspaniałym piłkarzem. Za jego czasów drużyna zdobywała czołowe miejsca w miejskich rozgrywkach. A teraz Bartek gra w klubach I-ligowych” - wspomina trener drużyny „Ustronie”.

Jednak Turniej Piłki Nożnej „O Białą Piłkę”, który odbywa się na świeżym powietrzu w warunkach zimowych, od lat rozgrywany jest jedynie na naszym osiedlu i choć pogoda czasem płata figle, to młodzi piłkarze z chęcią w nim uczestniczą.

A zatem dziewczyny i chłopaki zacznijcie już trenować, gdyż kolejne zimowe rozgrywki już tuż, tuż!

(GK)

Klub Osiedlowy „USTRONIE”
Radom ul. Sandomierska 14
zaprasza na program
POETYCKO – MUZYCZNY P.T.
„SPACER ROMANTYCZNY
PO ZACZAROWNYM OGRODZIE MIŁOŚCI”

Czesława Banaszczyka
autora tomiku wierszy
Oprawa muzyczna - Piotr Zarzyka – akordeon
24 LISTOPADA 2010 (ŚRODA)
GODZ. 17:00 Wstęp wolny

WAŻNE TELEFONY

SM USTRONIE

ul. Wyścigowa 19, 26 – 611 Radom

- Dział Obsługi Mieszkańca: 48-385-74-00 do 02
- Sekretariat: 48-385-74-03
- Administracja Jedn. A: 48-385-74-13
- Administracja Jedn. B: 48-385-74-16
- Administracja Jedn. C: 48-389-67-83
- Administracja Jedn. M: 48-389-67-84
- Administracja Jedn. P– w siedzibie spółdzielni: 48-385-74-00
- Pogotowie Techniczne: 48-385-74-04

POGOTOWIE DŹWIGOWE W SM USTRONIE

Awarie dźwigów należy zgłaszać:
- w dni powszednie: od godz. 15^{00} – 23^{00} na numer tel. 48/ 385 74 04
- w niedziele i święta od godz. 8^{00} -20^{00} na numer telefonu 48/ 385 74 04
W godz. od 23^{00} – 7^{00} w dni powszednie i od 20.00 – 7.00 w niedziele i święta awarie należy zgłaszać na numery tel.:
Jednostka A – 607 101 809;
Jednostka B – 603 421 470 oraz 880 916 505
Jednostka C – 608 419 491
Jednostka M – 880 916 505

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „MEDICON”

Świadczymy usługi medyczne w zakresie podstawowej i specjalistycznej opieki zdrowotnej oraz diagnostyki zgodnie z Systemem Zarządzania Jakością spełniającej normy ***DIN EN ISO 90001: 2000***
- certyfikat wydany przez DQS GmbH.

Współpracują z nami znane w całej Polsce firmy medyczne:
Medicover, Lux-Med, Centrum Medyczne Damiana, Polmed, Medycyna Rodzinna, Enel-Med, Lim, Pasm, Falck, Medica Polska.

Przychodnia MEDICON udziela również bezpłatnych porad medycznych dla dzieci i dorosłych w zakresie Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej:

alergologii
gastrologii
dermatologii
neurologii
reumatologii
ginekologii
profilaktyki chorób piersi
chirurgii ogólnej i onkologii
ortopedii
poradni preluksacyjnej
okulistyki
laryngologii
urologii
psychiatrii i psychologii

M/027

wykonujemy USG DOPPLERA:
- **kończyn dolnych**
- **szyi**

BEZPŁATNIE w ramach umowy z NFZ"
ze skierowaniem od lekarza specjalisty

W przychodni MEDICON pacjenci są otoczeni niezwykłą troskliwością i życzliwością.

Serdecznie Państwa Zapraszamy!!!

ul. Gagarina 1, 26-600 Radom

tel. **048 367-15-10**
www.medicon.com.pl

PZG

Specjalistyczny Ośrodek Diagnozy i Rehabilitacji Dzieci i Młodzieży z Wadą Słuchu
tel. 048 362 84 74, 362 250 02

ZAKRES DZIAŁALNOŚCI:

- DIAGNOZA I REHABILITACJA: LOGOPEDYCZNA, PSYCHOLOGICZNA, PEDAGOGICZNA
- BADANIA SŁUCHU, DOBÓR APARATÓW SŁUCHOWYCH U DZIECI I DOROSŁYCH
- POMOC RODZINIE
- TURNUSY REHABILITACYJNE
- LOGORYTMIKA
- REHABILITACJA RUCHOWA
- TERAPIA SI

Zaopatrzenie w środki wspomagania słuchu (aparaty słuchowe, wkładki uszne, systemy wspomagające słyszenie, baterie)

Usługi i świadczenia dla DZIECI I DOROSŁYCH realizowane w ramach NFZ i komercyjnie

PRZYJMUJĄ SPECJALIŚCI:

- logopeda
- psycholog
- pedagog
- terapeuta SI
- lekarz rehabilitacji medycznej
- logorytmik
- rehabilitant ruchu
- lekarz otolaryngolog
- protetyk słuchu

BEZPŁATNE BADANIE SŁUCHU
KONSULTACJE LARYNGOLOGICZNE
ZAPRASZAMY,
RADOM
ul. WJAZDOWA 4

TEATR POWSZECHNY
im. Jana Kochanowskiego www.teatr.radom.pl

Joseph Stein, Jerry Bock
Skrzypek na dachu
reżyseria Maciej Korwin

Jeden z największych przebojów w historii musicali. Pogodna, dowcipna, liryczna, pełna ciepła opowieść o świecie, którego już nie ma, o najważniejszych wartościach, przemijaniu.
Świetne aktorstwo, imponująca scenografia, brawurowa choreografia, 150 kostiumów, ponad 40 wykonawców. A nade wszystko piękna muzyka z takimi hitami jak: „Gdybym był bogaczem”, „L'Chaim” czy wzruszającym „To świt, to zmrok”.
Serdecznie zapraszamy!

Spektakle:
25, 26, 27, 28 listopada godz. 18.00
oraz 17, 18, 19 grudnia godz. 18.00

SERDECZNIE ZAPRASZAMY

Przedsprzedaż biletów:
tel: 48 384 53 22, 604 56 64 06
e-mail: bilety@teatr.radom.pl , www.ebilet.pl

www.lafavorita.pl
Pizza z pieca opalanego drewnem
LA FAVORITA
pizzeria
Radom
ul. Okulickiego 83
tel. 48 331 32 32
Czynne
7 dni w tygodniu
12:00-22:00

ROZWAŻANIA

Kolejna porcja rozważań dla prywatnych medytacji:

Wierność

opanowuje przyszłość

Nigdy nie będziemy w stanie właściwie podejść do czasu. On wymyka się zarówno naszej ocenie, jak i naszej władzy. Im więcej planów, tym większe ryzyko doznania zawodu. Czyż nie jest napisane, byśmy nie troszczyli się o przyszłość, bo jutrzejszy dzień sam o siebie martwić się będzie *(por. Mt 6,34)*?

A jednak człowiekowi jest dana taka możliwość, by w chwili obecnej podjął całą swoją przyszłość i nadał jej kierunek. Człowiek może powziąć nieodwołalne postanowienie, złożyć ostateczny ślub i pozostać mu wierny. Kto jest wierny złożonemu przyrzeczeniu, ten decyduje o przyszłości. Przyszłość nie jest już więcej koniem pędzącym na oślep. Wierność ujarzmia konia i pozwala mu galopować ku określonemu celowi

Wilfrid Stinissen

Uk-016
AUTORYZOWANY
GABINET KOSMETYCZNY
CLARENA MAY STAR
Zapraszamy: pon-pt: 9-18, sob: 9-15
Radom, ul. Wyścigowa 3C
tel. 602 884 690, 048 389 50 09

0035K
POLDOM
Przedsiębiorstwo Obsługi Budownictwa
- kotły c.o.
- pompy, hydrofory
- armatura KLUDI, KZA
- umywalki, sedesy
- rury i kształtki
do wody zimnej, ciepłej i c.o.
- rury i kształtki kanalizacyjne
- wodomierze METRON-TORUŃ
- wanny, zlewozmywaki,
- zawory kulowe
- grzejniki
ZAPRASZAMY
POB Poldom: Radom, ul. Domagalskiego 2
tel. 048 36 33 227, tel/fax: 36 33 228
Hurtownia Poldom: Radom, ul. Dąbrowskiego 15
tel. 048 36 52 029

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe
Hydro Hot
ul. Gagarina 2
tel. 048/ 629 53 99 | kom. 695 726 059 | kom. 601 33 90 63
AUTORYZOWANY SERWIS PIECYKÓW GAZOWYCH
JUNKERS termet Vaillant Beretta EUROTERM ARISTON
SPRZEDAŻ • MONTAŻ • NAPRAWY • KONSERWACJE • PRZEGLĄDY
MOŻLIWOŚĆ SPRZEDAŻY RATALNEJ

Uk-025
OPRAWA OBRAZÓW I LUSTER
USŁUGI SZKLARSKIE
Witold Sokołowski
SZEROKI ZAKRES USŁUG:
• oprawy luster i płócien olejnych
• szkło ozdobne, półki szklane
• lusterka samochodowe
• szyby zespolone
Radom, ul. Słowackiego 140a
tel/fax: 048 365 05 56, kom. 0 502 451 002
CZYNNE: PON-PT: 9-17, SOB: 9-13

POLMED RADOM

OD LEKARZA RODZINNEGO DO LEKARZA SPECJALISTY

www.polmed.radom.pl

ZESPÓŁ LEKARZY RODZINNYCH II

UWAGA!!!

NOWA PORADNIA LEKARZY RODZINNYCH

ul. Okulickiego 58/70 **tel. 665 155 553**

Uwaga!!!
JEDYNA PORADNIA
CZYNNA TAKŻE W SOBOTY!!!
w godz. 9.00-12.00

przyjmuje
lek. med. **Joanna Strawa**
specjalista medycyny rodzinnej
oraz inni lekarze medycyny rodzinnej

SERDECZNIE ZAPRASZAMY
od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-18.00

Poradnia Rehabilitacji Medycznej

Radom, ul. Okulickiego 76

tel. 48 381 08 88

ZESPÓŁ PORADNI SPECJALISTYCZNYCH

Radom ul. Domagalskiego 7
tel: 48 340 19 90
48 365 50 39

Radom, ul. Okulickiego 76
tel: 48 344 86 04

Radom ul. Okulickiego 58/70
tel: 48 331-26-78,
665 155 553

NOWOŚĆ !!!

ODCHUDZANIE w POLMEDZIE

Indywidualne programy dietetyczne przy udziale lekarza, dietetyka i fizjoterapeuty

ul. Okulickiego 76,
tel. 48 344-86-04

MEDYCYNA ESTETYCZNA:

Radom, ul. Okulickiego 76
tel. 48 344-86-04, 609 800 008
www.medycynaestetyczna.radom.pl

- usuwanie zmarszczek, korekta ust (botox, kwas hialuronowy)
- zamykanie naczyń krwionośnych
- usuwanie nadmiernego owłosienia
- laserowe usuwanie znamion barwnikowych
- usuwanie tkanki tłuszczowe
- odmładzanie skóry twarzy

Lekarze:
dr n. med. **Krzysztof Jakubowski**
dr n. med. **Elżbieta Kowal**
dr n. med. **Roman Kowal**
lek. med. **Marek Węglicki**
lek. med. **Sylwia Mich**

ZESPÓŁ LEKARZY RODZINNYCH I

Radom,ul. Domagalskiego 7 **tel: 48 340 08 94**

Lekarze:
- lek. med. **Izabela Mocarska** *specjalista medycyny rodzinnej*
- lek. med. **Teresa Stępień** *specjalista medycyny rodzinnej, specjalista chorób dziecięcych*
- lek. med. **Anna Dukowska - Jawoszek** *specjalista chorób dziecięcych*

Marek Paliński

specjalista psychiatra

przyjmuje prywatnie
w czwartki od godziny 16
budynek Poradni Rehabilitacji POLMED
Radom, ul. Okulickiego 76

Rejestracja pacjentów
od pon. do pt. w godz 8-20
tel: 048 381 08 88

P/0414

MIEJSCE NA TWOJĄ REKLAMĘ
zadzwoń
601319048

ANDRZEJ MASIARZ

ZEGARMISTRZ

NAPRAWA I SPRZEDAŻ
ZEGARÓW I ZEGARKÓW
ul. Gagarina 2
czynne pn.-pt. 9⁰⁰-17⁰⁰, sob. 9⁰⁰-13⁰⁰

WYMIANA:
- **pasków,**
- **bransolet,**
- **szkieł,**
- **teleskopów**

BATERIE DO:
zegarków, kalkulatorów, aparatów słuchowych, glukometrów, ciśnieniomierzy, pilotów samochodowych, liczników rowerowych, termometrów itp ...

WYKONUJĘ NAPRAWY UDZIELAJĄC GWARANCJI

ZAMÓW: www.wodapierrot.pl

naturalna woda źródlana
Pierrot®

- do domu
- do biura
- dokąd zechcesz

tel. 048 618 65 15
bezpłatne dostawy wody

GALERIA FENIKS

ZAPRASZAMY NA ZAKUPY

GWARANCJA UDANYCH ZAKUPÓW

Dojazd autobusami lini nr: 2, 11, 19

Godziny otwarcia:
pn-sob: 9:00 - 21:00
niedziela: 11:00 - 19:00

Galeria Feniks Radom, ul. Grzecznarowskiego 29/31
www.galeria-feniks.com.pl

Kredyt gotówkowy

Cenię sobie serwis na wysokim poziomie. Ale oprocentowanie kredytu na niskim. Wiemy o tym doskonale, dlatego teraz serwujemy Ci kredyt z oprocentowaniem niższym o 2%.

Inwestujemy w relacje

Bank BPH
grupa GE Capital

Zapraszamy do Placówek Partnerskich Banku BPH:
> Radom, ul. Traugutta 14
tel. 48 362 44 26
kom. 519 130 601

www.bph.pl

min. dochód 370zł
decyzja w 5 minut

DobryKredyt
OTWARTE CENTRUM KREDYTOWE

KREDYTY

Ubezpieczenia TANIE OC/AC

na DOWÓD

GOTÓWKOWE do 60 000zł
- wystarczy Twoje oświadczenie

KONSOLIDACYJNE do 120 000zł
- redukcja rat do 70%

SAMOCHODOWE
pod zastaw lub zakup NOWEGO AUTA

Radom
ul.Struga 22, tel. 48 362 10 31, kom. 519 130 604
ul.Kilińskiego 19, tel. 48 363 02 03, kom. 519 130 602
ul.Poniatowskiego 4, tel. 48 363 35 99, kom. 519 130 603
ul. Kilińskiego 31, tel. 48 340 40 20, kom. 793 230 430

Punkt kasowy - opłata za rachunki tylko 0,99 gr