

TG/6/2024

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni dróg osiedlowych.

Postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z Regulaminem zlecenia dostaw i usług na rzecz S.M. „USTRONIE” w Radomiu z dnia 18.02.2021 r. (Regulamin dostępny na stronie internetowej Spółdzielni: www.ustronie.radom.pl – zakładka bip - biuletyn informacji publicznej).

I. ZAMAWIAJĄCY

Spółdzielnia Mieszkaniowa „USTRONIE”, ul. Wyścigowa 19, 26-600 Radom, tel. 48 3857400,
e-mail: sekretariat@ustronie.radom.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: **wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni dróg osiedlowych masą z betonu asfaltowego średnioziarnistego w ilości ok. 600m².**
Zamawiający zastrzega sobie zmniejszenie lub zwiększenie ilości zakresu robót.

III. TERMIN REALIZACJI ROBÓT

Od dnia podpisania umowy do dnia 30 lipca 2024 r.

IV. WARUNKI WYMAGANE OD OFERENTÓW

1. Wadium.

1.1. Przystępując do przetargu Oferent jest zobowiązany do wniesienia wadium w formie **pieniężnej** w wysokości **3 000,00zł** (słownie: trzy tysiące złotych).

1.2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

1.3. Wadium w pieniądzu oferent winien wpłacić w kasie Spółdzielni Mieszkaniowej „USTRONIE” przy ul. Wyścigowej 19 lub na konto:

w terminie do dnia **14.03.2024 r.**

1.4. Kopia dokumentu potwierdzającego jego wniesienie musi być załączona do oferty lub dostarczona Zamawiającemu osobno, najpóźniej przed terminem otwarcia ofert.

1.5. Oferent, który nie wniesie wadium zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.

1.6. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium jeżeli:

- Upłynął termin związania ofertą.
- Zawarto umowę w sprawie zamówienia i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy.
- Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia.

1.7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy:

- Który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- Który został wykluczony z postępowania.
- Którego oferta została odrzucona.

1.8. Zamawiający zatrzymuje wadium jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- Odmówi podpisania umowy na warunkach określonych przez Zamawiającego w SWZ.
- Nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w SWZ.
- Zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

1.9. Oferent traci wadium na rzecz Zamawiającego, jeżeli wycofał ofertę po upływie terminu składania ofert.

2. Złożenie oświadczeń i dokumentów określonych w punkcie VI niniejszej specyfikacji, potwierdzających spełnienie warunków do realizacji zamówienia.

3. Przyjęcie treści umowy załączonej do niniejszej specyfikacji – **Zał. nr 3.**

4. Udzielenie terminu płatności faktur 30 dni od daty wystawienia faktury.

5. Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

6. Posiadanie niezbędnego potencjału kadrowego i technicznego oraz doświadczenia niezbędnego do realizacji zamówienia.

7. Znajdowanie się w dobrej sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

8. Wykazanie się wykonaniem w ciągu ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania trzema robotami tożsamymi z przedmiotem zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie jedną robotą, o wartości nie mniejszej niż 30 000,00zł każda.
9. Niefigurowanie w Rejestrze Dłużników Niewypłacalnych w KRS oraz rejestrach bankowych.
10. Niepodleganie wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
11. Przedstawienie referencji z realizacji zadań o charakterze podobnym do niniejszego zamówienia.

V. OFERENCI WYKLUCZENI Z UDZIAŁU W PRZETARGU

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców:
 - 1.1. Wobec których wszczęto postępowanie upadłościowe, których upadłość ogłoszono, lub postawiono w stan likwidacji.
 - 1.2. Z którymi Zamawiający pozostaje w sporze sądowym.
 - 1.3. Których prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.
 - 1.4. Których oferta nie zawiera wymaganych dokumentów określonych w SWZ, lub złożone dokumenty zawierają istotne błędy.
 - 1.5. Co do których ustalono, że dostarczone przez nich informacje są nieprawdziwe.
 - 1.6. Którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę Zamawiającemu nie wykonując zamówienia lub wykonali je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
 - 1.7. Którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
 - 1.8. Których oferta wpłynęła po wyznaczonym terminie do składania ofert. Ofertę zwraca się bez otwierania.
 - 1.9. Którzy nie wnieśli wadium

2.Oferent jest zobowiązany do przedstawienia oferty zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SWZ.

3.Oferty niespełniające wymogów określonych w SWZ będą odrzucone.

Oferta zostanie odrzucona również gdy:

3.1.Jest niezgodna z warunkami określonymi w przetargu.

3.2.Jej treść nie odpowiada treści SWZ.

3.3.Nie została złożona w terminie określonym w SWZ.

VI. DOKUMENTY WYMAGANE OD OFERENTÓW

Na potwierdzenie spełnienia warunków wymaganych w niniejszym przetargu oraz w celu umożliwienia oceny ofert, każdy oferent winien złożyć następujące dokumenty:

1.Wypełniony formularz ofertowy – Zał. Nr 1 do SWZ.

2.Kserokopia uprawnień budowlanych i zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa osób, które kierować będą robotami.

3.Aktualny dokument dopuszczający oferenta do obrotu prawnego w zakresie objętym niniejszym zamówieniem tj. odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

4.Podpisaną i parafowaną przez osobę upoważnioną do reprezentacji Oferenta umowę - Zał. Nr 3 do SWZ.

5.Wykaz prac - Zał. Nr 2 do SWZ.

6. Referencje z realizacji zadań z okresu jak w pkt. 5.

7.Polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

8.Dowód wniesienia wadium.

VII. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

Oferent będzie związany ofertą przez okres 45 dni, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień , w którym upływa termin składania ofert.

VIII. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1.Oferty należy składać na stanowisku nr 1 w Dziale Obsługi Mieszkańca S. M. „USTRONIE” przy ul. Wyścigowej 19, w terminie do dnia 14.03.2024 r. do godz.15:00.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.03.2024 r. o godz. 10:15** w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „USTRONIE” przy ul. Wyścigowej 19 w sali narad (parter).

2.Oferta musi być sporządzona zgodnie z wzorcowym formularzem oferty stanowiącym **Załącznik Nr 1** do niniejszej specyfikacji – **bez dokonywania zmian w jego treści.**

3.Do oferty muszą być załączone wszystkie wymagane dokumenty wg pkt. VI niniejszej SWZ.

4.Oferta musi być złożona w formie pisemnej i powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do podpisywania ofert, zgodnie z dokumentem określającym status prawny oferenta lub przez pełnomocnika oferenta, zgodnie z udzielonym mu pełnomocnictwem.

5.W przypadku, gdy załącznikiem do oferty jest kopia dokumentu, musi być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Oferenta poprzez dodanie adnotacji: „*za zgodność z oryginałem*” i umieszczenie podpisu upoważnionego przedstawiciela.

6.Wszystkie strony oferty, a także miejsca, w których Oferent naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

7.Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

8.Nie wolno składać ofert z poprawkami i ofert nieczytelnych.

9.Oferent winien zamieścić ofertę w kopercie lub innym opakowaniu, szczelnie zamkniętym, które będzie zaadresowane na Zamawiającego i będzie posiadać oznaczenia:

Oferta na wykonanie remontów częściowych nawierzchni.

10.Oferta złożona przez Oferenta wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia będzie odrzucona i nie będzie poddana ocenie.

11.Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz może poprawiać omyłki rachunkowe.

12.Koszty opracowania i złożenia oferty ponosi Oferent.

13.Oferent może wprowadzić zmiany do złożonej już oferty wyłącznie do terminu oznaczonego na składanie ofert. Wówczas powinien przedłożyć ofertę w zamkniętej i opieczątowanej kopercie z napisem **Zmiana oferty na wykonanie remontów częściowych nawierzchni.**

14.Oferent może złożyć oświadczenie o wycofaniu oferty. Wówczas na kopercie należy umieścić napis **Wycofanie oferty na wykonanie remontów częściowych nawierzchni.**

15.Oferentom przysługuje odwołanie tylko w przypadku naruszenia procedury określonej w Regulaminie zlecenia dostaw i usług na rzecz S.M. „USTRONIE” z dnia 18.02.2021 roku.

15.1.Odwołanie na piśmie można złożyć do Zarządu S.M. „USTRONIE” w ciągu 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia o rozstrzygnięciu przetargu, podając uzasadnienie.

15.2. Odwołaniu nie podlega:

- wybór trybu postępowania przetargowego na zlecenie dostaw i usług,

- odrzucenie wszystkich ofert,
- unieważnienie przetargu,
- zmniejszenie zakresu robót.

IX. KRYTERIA I ZASADY OCENY OFERT

Komisja będzie się kierowała przy wyborze ofert następującymi kryteriami:

1. Cena – 90pkt
2. Wartość wykonanych robót – 10pkt za 3 roboty o wartości nie mniejszej niż 30 000,00zł każda, wykonanych w okresie od 2021 – 2023 r. potwierdzone referencjami.

Ad.1. Opis sposobu obliczania ceny:

Cenę należy skalkulować przy zachowaniu następujących założeń:

- 1.1. Zakres robót, który jest podstawą do określenia ceny, musi być zgodny z zakresem robót określonym w SWZ.
- 1.2. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową i musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
- 1.3. Cena wyliczona w indywidualnej kalkulacji Oferenta powinna odpowiadać cenie podanej przez Oferenta w formularzu oferty.
- 1.4. Przed obliczaniem ceny oferty, Oferent zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania się z opisem zamówienia oraz uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia.
- 1.5. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na realizację zamówienia.
- 1.6. Cena ofertowa nie podlega waloryzacji do końca realizacji przedmiotu zamówienia.

Ad.1. Metoda wyliczania punktów dla kryterium „CENA”.

Najniższa cena otrzymuje 90 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej, wg formuły:

$$C = \frac{C_n - \text{cena najniższa}}{C_{of.b} - \text{cena oferty badanej}} \times 90$$

$C_n / C_{of.b} \times 90 =$ ilość punktów,

gdzie: C_n – najniższa cena spośród ofert nie odrzuconych,

$C_{of.b}$ – cena oferty badanej,

90 – wskaźnik stały.

Ad.2.Metoda obliczania punktów dla kryterium – „Wartość wykonanych robót”.

2.1. Za 3 roboty o wartości nie mniejszej niż 30 000,00zł każda -10pkt.

2.2. Za 2 roboty o wartości nie mniejszej niż 30 000,00zł każda - 8pkt.

2.3. Za 1 robotę o wartości nie mniejszej niż 30 000,00zł - 6pkt.

3.Podstawą porównania i oceny ofert będzie suma punktów uzyskana z poszczególnych kryteriów oceny. Za najkorzystniejszą ofertę dla przedmiotu zamówienia uznana zostanie ta oferta, której suma punktów będzie najwyższa.

4.Zamawiający udzieli zamówienia Oferentowi, którego oferta uzyskała najwyższą ilość punktów wg kryteriów oceny.

5.Zamawiający będzie żądał zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% od wartości brutto złożonej faktury- na czas udzielonej gwarancji.

6.Zwrot gotówkowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi wg wartości nominalnej, bez odsetek na rachunek Wykonawcy, po upływie okresu gwarancji i po dokonaniu komisyjnego przeglądu gwarancyjnego, potwierdzonego protokołem w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu.

7.W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferenta wyjaśnień pisemnych dotyczących treści złożonej oferty.

8.Każdy Oferent ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ jednak nie później niż na 5 dni przed terminem składania ofert. O treści wyjaśnień zostaną powiadomieni wszyscy Oferenci, którzy pobrali specyfikację. Informacje w sprawie wyjaśnień do SWZ będą zamieszczane na stronie internetowej Spółdzielni.

9.W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść dokumentów zawartych w SWZ. Dokonane w ten sposób uzupełnienie przekazuje się niezwłocznie pisemnie wszystkim oferentom i jest dla nich wiążące. Informacje o wprowadzonych przez Zamawiającego zmianach do SWZ będą zamieszczane na stronie internetowej Spółdzielni.

10.O wyniku przetargu wybrany oferent powiadomiony zostanie niezwłocznie po rozstrzygnięciu postępowania pisemnie, a wynik postępowania ogłoszony zostanie na tablicy informacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej „USTRONIE” i stronie internetowej Spółdzielni.

11.Podpisanie umowy nastąpi po przekazaniu zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania z ofertą.

12.Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, komisja przetargowa wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, chyba że upłynął termin związania ofertą.

13. Nie podpisanie umowy w tym terminie powoduje utratę wadium na rzecz Zamawiającego.

14. Wszystkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca pragnie zastrzec przed dostępem dla innych uczestników postępowania, powinny być wyszczególnione w ofercie.

15. Do kontaktów z oferentami i udzielania informacji w zakresie merytorycznym upoważniona jest Pani Danuta Hołuj tel.669 444 019; e-mail:d.holuj@ustronie.radom.pl

16. Zamawiającemu przysługuje prawo do odwołania przetargu przed upływem otwarcia ofert lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

Radom dnia 27.02.2024 r.

Zatwierdzam:

ZASTĘPCA PREZESA
ds. Technicznych

Robert Chrobotowicz

PREZES ZARZĄDU

Robert Puzara

Załączniki do SWZ:

1. druk oferty-zał. nr 1

2. wykaz robót – zał. nr 2

3. projekt umowy – zał. nr 3

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r informuje się, iż:

- 1)Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa "Ustronie" 26-600 Radom ul. Wyścigowa 19.
- 2)Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych:
bodo.radom@gmail.com-Bartłomiej Kida.
- 3)Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b oraz ust 1lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.
- 4)Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: firmy świadczące usługi informatyczne, którym ADO powierzył przetwarzanie danych oraz podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub podmioty uczestniczące w realizacji zlecenia.
- 5)Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres realizacji umowy, a następnie w celach archiwalnych.
- 6)Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych.
- 7)Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych -Urząd Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
- 8)Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.
- 9)Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.



Zamawiający:
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Ustronie”
ul. Wyścigowa 19
26-600 Radom

FORMULARZ OFERTY

Nazwa zadania :wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni dróg osiedlowych.

1. DANE WYKONAWCY :

Nazwa (firma) Wykonawcy

Adres (ulica i nr, miejscowość, kod pocztowy, województwo)

Wpisany do rejestru pod numerem (jeżeli dotyczy)

NIP

REGON

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Telefon

Adres e-mail

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym (jeżeli dotyczy)

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:

Imię i Nazwisko

Numer telefonu

Adres e-mail

2. Ja/My, niżej podpisany/ni, oświadczam/y, że oferuję/my wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w SWZ zgodnie z jej zapisami jak i projektowanymi postanowieniami umowy:

za cenę brutto (zł):

1. Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni masą z betonu asfaltowego średnioziarnistego dróg osiedlowych:

1.1. 1cm grubości wypełnienia ubytku do 5m² na 1m² zł.

1.2. 1cm grubości wypełnienia ubytku powyżej 5m² na 1m²zł.

Oraz udzielamy gwarancji na przedmiot zamówienia :

3. Oświadczam/y, że:

- a) w cenie mojej/naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie niezbędne koszty wykonania zamówienia,
- b) zapoznałem/liśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz stanowiącymi jej integralną część załącznikami i nie wnoszę/imy do nich zastrzeżeń oraz przyjmuję/emy warunki w nich zawarte,
- c) dokonaliśmy wizji lokalnej w terenie, którego dotyczy przedmiotowe opracowanie, wszelkie poczynione z tego tytułu wnioski i spostrzeżenia zostały uwzględnione w złożonej ofercie,
- d) zastosowane w ofercie materiały są dopuszczone do stosowania w budownictwie i zgodne ze specyfikacją,
- e) uważam/y się za związanego/nych niniejszą ofertą przez okres 45 dni wskazany w pkt. VII SWZ,
- f) akceptuję/my warunki płatności – przelewem w terminie do 30 dni od dnia poprawnie złożonej faktury,
- g) akceptuję/my Regulamin zlecenia dostaw i usług na rzecz SM „Ustronie” i nie wnoszę/imy do niego zastrzeżeń,
- h) posiadam/my uprawnienia niezbędne do wykonywania określonych prac lub czynności, jeśli ustawy nakładają obowiązek posiadania tych uprawnień,
- i) dysponuję/my niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym technicznym oraz pracownikami umożliwiającymi wykonanie danego zamówienia,
- j) znajduję/my się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

- k) nie podlegam/my wykluczeniu z postępowania na podstawie SWZ,
 - l) nie figuruję/my w Rejestrze Dłużników Niewypłacalnych w KRS oraz rejestrach bankowych (BR i BIK),
 - m) nie jestem karany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.
4. W przypadku wyboru oferty, zobowiązuję/my się do podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
5. Oświadczam/my, że przedmiot zamówienia wykonam/my:

(należy wypełnić czy przedmiot zamówienia zostanie wykonany samodzielnie)

6. Oświadczam/my, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem/liśmy w celu ubiegania się o udzielenie ww. zamówienia.
7. Oświadczam/my, że zostałem/liśmy poinformowany/i, że mogę/zemy wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzec w odniesieniu do tych informacji, aby nie były one udostępnione innym uczestnikom postępowania.
8. Oświadczam/my, że Wykonawca jest:

(należy wybrać z listy: mikroprzedsiębiorstwo, małe przedsiębiorstwo, średnie przedsiębiorstwo, jednoosobowa działalność gospodarcza, osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej, inny rodzaj).

9. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczam/my, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień złożenia ofert (art. 297 Kodeksu Karnego).
10. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

1.

2.

3.

4.

Pouczenie: Osoba składająca oświadczenie ponosi pełną odpowiedzialność za treść złożonego oświadczenia na zasadach określonych w art. 297 § 1 Kodeksu Karnego.

W imieniu/ Za Wykonawcę

(czytelny podpis i pieczęć firmowa,
data założenia podpisu)



.....
(pieczęć Oferenta)**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT**
drogowych za okres od 2021-2023

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą: „Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni” oświadczam/y, że reprezentowana przeze mnie/nas firma, zrealizowała w ciągu ostatnich 3 lat, następujące roboty zgodnie z przedmiotem zamówienia:

lp.	Opis robót	Zamawiający (telefon kontakt.)	Okres realizacji	Wartość robót
1				
2				
3				
Suma:				

W imieniu/ Za Wykonawcę

(czytelny podpis i pieczęć firmowa, data założenia podpisu)



UMOWA NR/TG/2024

zawarta w dniu2024 roku w Radomiu pomiędzy Spółdzielnią Mieszkaniową „USTRONIE” z siedzibą w Radomiu przy ul. Wyścigowej 19, zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

1. Robert Pyzara – Prezes Zarządu
2. Robert Chrobotowicz – Zastępca Prezesa ds. Technicznych
3. Elżbieta Skalska - Główny Księgowy Członek Zarządu

a

Firmą:.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez :

.....NIP:..... wybrany w postępowaniu przetargowym przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego z dnia.....

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Remont cząstkowy nawierzchni dróg osiedlowych masą z betonu asfaltowego, średnioziarnistego o łącznej powierzchni ok. 600m².

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia robót najpóźniej do 7 dni po przekazaniu terenu budowy.
2. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy teren budowy sukcesywnie wg potrzeb od dnia podpisania umowy.
3. Termin zakończenia robót: 30 czerwca 2024 r.
4. Roboty objęte przedmiotem zamówienia muszą być zgodne ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, która wraz z ofertą przetargową Wykonawcy z dnia stanowi integralną część umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego, wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.
2. Przy realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby dopuszczone do używania w budownictwie w rozumieniu Prawa budowlanego.
3. Wykonawca zapewni nadzór nad pracą podległych mu pracowników w pełnym zakresie zgodnie z przepisami prawa pracy, przepisami BHP i ochrony przeciwpożarowej.
4. Wykonawca oświadcza, że zatrudnia pracowników o kwalifikacjach gwarantujących wykonanie robót o odpowiedniej jakości, oraz kulturze osobistej.
5. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego w toku realizacji prac z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego.

§ 4

Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę i przy użyciu urządzeń Wykonawcy.

§ 5

1.Strony ustalają za wykonanie robót określonych § 1 umowy kwotę w wysokości określonej w ofercie przetargowej:

2.Za wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni masą z betonu asfaltowego średnioziarnistego wg kosztu jednostkowego robót tj.

2.1.Remont masą z betonu asfaltowego średnioziarnistego ubytków o pow. do 5 m² za 1 cm grubościzł brutto.

2.2.Remont masą z betonu asfaltowego średnioziarnistego ubytków o pow. powyżej 5 m² za 1cm grubościzł brutto.

§ 6

1.Rozliczenie należności za roboty, o których mowa w § 1 odbędzie się na podstawie faktury złożonej po wykonaniu robót.

2.Do faktury należy dołączyć protokół odbioru robót, oraz atesty użytych materiałów.

3.Brak któregokolwiek z ww. dokumentów stanowić będzie podstawę odmowy zapłaty wynagrodzenia.

4.Faktury, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu w terminie nieprzekraczającym 30 dni od daty odbioru wykonanych robót.

5.Termin płatności faktury wynosi 30 dni od daty otrzymania jej przez Zamawiającego.

6.Wyliczoną na fakturze należność Zamawiający zobowiązany jest przełać na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze.

7.Za termin zapłaty należności określonych w § 5 uznaje się datę złożenia w banku pisemnej dyspozycji przelewu przez Zamawiającego.

8.Strony postanawiają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 7

1.Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiedniej polisy ubezpieczeniowej odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wartość złożonej oferty, w tym z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, oraz za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków wyrządzone osobom trzecim. Wykonawca załącza do niniejszej umowy kopię polisy wraz z dowodem opłacenia składek.

2.Ubezpieczenie o którym mowa w ust.1 musi obowiązywać przez cały czas trwania umowy.

3.Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowód opłacenia polisy. W przypadku, gdy składki są płatne w ratach, a Wykonawca spowoduje ustanie odpowiedzialności ubezpieczyciela (wygaśnięcie polisy), przez nieopłacenie kolejnej raty składki, Zamawiający żądać będzie zapłaty kary umownej w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, pod rygorem rozwiązania umowy bez wypowiedzenia.

4.W przypadku gdy Wykonawca nie zapłaci kary umownej o której mowa w ust. 3 w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej za odstąpienie od umowy, zgodnie z § 13 ust. 1 pkt. d.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres.....lat od daty końcowego odbioru robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać naprawy gwarancyjne w terminie 3 dni od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania w okresie gwarancji napraw gwarancyjnych w terminie o jakim mowa w § 8 ust.2 Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości o jakiej mowa w § 14 ust.1 pkt. c.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie 3% wartości brutto ze złożonej faktury jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy- na czas udzielonej gwarancji.
5. Zwrot gotówkowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi wg wartości nominalnej, bez odsetek na rachunek Wykonawcy, po upływie okresu gwarancji i po dokonaniu komisyjnego przeglądu gwarancyjnego, potwierdzonego protokołem w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu.

§ 9

Pełnomocnikiem Zamawiającego do kontaktów, kontroli i nadzoru jest.....

§ 10

Wykonawca ponosi odpowiedzialność w okresie obowiązywania niniejszej umowy za ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

§ 11

Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu, a Zamawiający zobowiązany jest do sprawdzenia ilości i jakości robót – nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia.

§ 12

Odbiór robót będących przedmiotem umowy nastąpi protokolarnie po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o dniu gotowości do odbioru. Zawiadomienie o zakończeniu robót powinno nastąpić na piśmie. Wszelkie czynności związane z odbiorem winny być zakończone w ciągu 10 dni od daty otrzymania zgłoszenia do odbioru robót przez Zamawiającego.

§ 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 5% wartości brutto wykonanych robót na danej jednostce administracyjnej;
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2% wartości brutto wykonanych robót na danej jednostce administracyjnej za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie gwarancji w wysokości 2% wartości brutto wykonanych robót na danej jednostce administracyjnej za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - d) w wysokości 3 000,00zł (słownie: trzy tysiące złotych) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Skutki odstąpienia od umowy nie niweczą prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych.
2. Kary umowne wskazane w § 13 ust. 1 lit. od b do d mogą być naliczane niezależnie i podlegają kumulacji.

3. W przypadku, gdy Wykonawca nie zapłaci kary umownej w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może potrącić należną mu karę umowną z dowolną wierzytelnością Wykonawcy (z dowolnej faktury Wykonawcy).

4. Zapłacenie lub potrącenie kary umownej za nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę, w tym za niedotrzymanie terminów, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy oraz naprawienia szkody.

5. Łączna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 100% wartości wynagrodzenia brutto.

§ 14

W razie wyrządzenia szkód przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych.

§ 15

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, bez ponoszenia żadnych konsekwencji, jeżeli Wykonawca nie będzie stosował materiałów zgodnych z art. 10 ustawy Prawo Budowlane, a także w przypadku złej jakości wykonywanych robót, jak również w przypadku nieprzestrzegania warunków technicznych i obowiązujących norm w wykonywaniu powierzonych robót.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w przypadku gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem prac tak, iż nie jest prawdopodobne, aby zakończono roboty w umówionym terminie.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia dokonany na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 16

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 18

Spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygał i rozpatrywał Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Adwokat

Krzysztof...

Załącznik Nr 1

do umowy z dnia

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuje się, iż:

1)Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa "Ustronie" 26-600 Radom ul. Wyścigowa 19.

2)Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych:

bodo.radom@gmail.com-Bartłomiej Kida.

3)Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b oraz ust 1lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r,

4)Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: firmy świadczące usługi informatyczne, którym ADO powierzył przetwarzanie danych oraz podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub podmioty uczestniczące w realizacji zlecenia.

5)Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres realizacji umowy, a następnie w celach archiwalnych.

6)Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych.

7)Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych -Urząd Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

8)Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.

9)Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

