



INFORMACJA

dot. opłat ryczałtowych za upuszczenie wody z instalacji centralnego ogrzewania na pisemny wniosek osoby posiadającej prawo do lokalu

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Ustronie” informuje, że:

Rada Nadzorcza na posiedzeniu w dn. 23.09.2025 r. uchyliła uchwałę Nr 23 z dnia 09.04.2024 r. dot. wprowadzenia opłat ryczałtowych za upuszczenie wody z instalacji centralnego ogrzewania na pisemny wniosek osoby posiadającej prawo do lokalu, natomiast:

1. Uchwałą nr 51 zatwierdziła stawki opłat ryczałtowych za upuszczenie wody z instalacji centralnego ogrzewania, na pisemny wniosek osoby posiadającej prawo do lokalu, **znajdującego się w pionie, którego wniosek dotyczy**. Wniosek można złożyć wyłącznie po zakończeniu sezonu grzewczego tj.: po dacie zgłoszenia do RADPEC-u zakończenia sezonu grzewczego, **z zastrzeżeniem ust. 3**. Wniosek można złożyć wyłącznie w uzasadnionych przypadkach, w szczególności przy remoncie lokalu, wymianie grzejników, przebudowie instalacji, po uzgodnieniu ze Spółdzielnią.

a) Opłata ryczałtowa za upuszczenie wody - budynek niski – 200,00 zł (brutto).

b) Opłata ryczałtowa za upuszczenie wody - budynek wysoki – 400,00 zł (brutto).

Zatwierdzone stawki opłat określone w ust. 1 obowiązywać będą od dnia podjęcia uchwały.

2. **Z pisemnym wnioskiem o upuszczenie wody z instalacji centralnego ogrzewania może wystąpić wyłącznie osoba o której mowa w ust. 1 nieposiadająca zaległości wobec Spółdzielni.**

3. **W wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu pisemnej zgody Zarządu Spółdzielni, upuszczenie wody może zostać dokonane również w trakcie trwania sezonu grzewczego tj. po dacie przekazania przez Spółdzielnię do spółki RADPEC S.A. informacji o rozpoczęciu sezonu grzewczego. W takim przypadku stawki określone w ust. 1 lit. a)–b) ulegają potrojeniu.**

WW. zapisy obowiązują od dnia podjęcia Uchwały Nr 51 tj. od dn. 23.09.2025 r.

GŁÓWNY KSIĘGOWY
CZŁONEK ZARZĄDU
Barbara Figura

ZASTĘPCA PREZESA
ds. Technicznych
Robert Chrobotowicz

PREZES ZARZĄDU
Robert Puzara