

## SPECYFIKACJA TECHNICZNA DLA BUDYNKU NISKIEGO

### Zakres prac obejmuje:

1. Demontaż starej instalacji oświetlenia piwnic.
2. Demontaż starej instalacji AZRT-u (jeżeli występuje)
3. Demontaż starej instalacji domofonowej (jeżeli występuje)
4. Montaż nowej instalacji oświetlenia piwnic:
  - oprawa (plafoniera typu RONDO) na ścianie piwnic – ilość do uzgodnienia z specjalistą ds. technicznych
  - rury PCV RL w kolorze białym mocowane do ścian przy pomocy uchwyty zamykanych w miejscach, gdzie nie ma zamontowanego koryta metalowego
  - przewody miedziane YDY 3 (4)x1,5 mm<sup>2</sup>
  - wyłączniki, puszki łączeniowe nt. (cały osprzęt IP 44)
  - jedna pushka łączeniowa na dwa boksy piwniczne
  - podłączenie instalacji elektrycznej boksów piwnic lokatorskich (jeżeli istnieje) do puszek instalacji oświetlenia boksów piwnic tylko w przypadku prawidłowego przekroju przewodów w boksach piwnicznych (przewód o przekroju minimum 1,5 mm<sup>2</sup>)
  - opisanie puszek łączeniowych boksy napisem „zasilanie boksów piwnic”
  - osobny obwód zasilania oświetlenia korytarzy piwnic z osobnymi puszkami łączeniowymi z napisem „oświetlenie korytarza piwnic” lub zastosowanie różnego rodzaju puszek - innych do oświetlenia boksów a innych do oświetlenia korytarzy.
5. Wykonanie nowej instalacji oświetlenia klatek (przewód YDY 3x1,5 mm<sup>2</sup> doprowadzony z tablicy głównej do bariery na klatce schodowej zakończony puszką łączeniową zamontowaną na barierce wraz z podłączeniem oświetlenia klatki).
6. Wpięcie do nowej instalacji oświetleniowej piwnic innych pomieszczeń w piwnicy (pralnie, wózkownie, itp.) oraz montaż nowej instalacji oświetleniowej w tych pomieszczeniach.
7. Wykonanie nowego zasilania do obwodów administracyjnych po demontażu liczników energii elektrycznej przewodem YDY 5x4 mm<sup>2</sup>. Ilość liczników do demontażu wskaże Zamawiający.
8. Ułożenie w piwnicy na uchwyty korytka metalowego oraz podwieszenie do niego bednarki FeZn 30x4 mm<sup>2</sup> jako głównej szyny uziemiającej oraz pomalowanie jej w żółto-zielone paski oraz:
  - podłączenie do bednarki zacisku PEN w rozdzielni głównej, rozdzielniach TP linką LgY żo 16 mm<sup>2</sup>,
  - obudowy tablicy TP oraz wszelkich metalowych elementów znajdujących się w piwnicy
9. Montaż uziomu prętowego na zewnątrz budynku oraz połączenie z ułożoną wewnątrz budynku bednarką, uziomem powierzchniowym.
10. Ułożenie w korycie metalowym przewodów zasilających obwody oświetlenia korytarzy piwnic, boksów piwnic oraz innych obwodów.
11. Modernizację rozdzielni TP z zabezpieczeniami przed licznikowymi lokalami mieszkalnych:
  - demontaż całego wyposażenia rozdzielni TP,
  - montaż w starej obudowie metalowej tablicy RN-8
  - montaż w RN pojedynczych wyłączników nadmiarowych 25A, **bez członu zwarciovego t.zw. (ogranicznik mocy)**
  - montaż listwy łączeniowej 5 x 35 mm<sup>2</sup>,
  - dostosowanie oznakowania przewodów zasilających tablice TP zgodnie z obowiązującymi przepisami ze szczególnym zwróceniem uwagi na oznakowanie przewodu PEN kolorem niebieskim
  - oczyszczenie z rdzy i odmalowanie farbą olejną wszystkich metalowych obudów tablic TP na kolor szary
12. Modernizacji rozdzielni głównej RG budynku polegającej na:

- demontażu całego wyposażenia rozdzielni RG części mieszkaniowej i administracyjnej oraz wykonanie nowego wyposażenia.

### **W części administracyjnej:**

1. Montaż wewnątrz rozdzielni RG tablicy RN wandaloodpornej zaopatrzonej w zamek na kluczyk rodzaj obudowy do ustalenia ze specjalistą ds. elektrycznych SM „USTRONIE”, a w niej montaż:

- pojedynczych wyłączników nadmiarowo-prądowych B-16A zasilających obwody oświetlenia piwnic i klatek schodowych,
- wyłącznika ręcznie – automatycznie (sterowanie oświetlenia klatek schodowych)
- zespolonego wyłącznika nadmiarowo prądowego C 16A zasilającego listwę 3 - fazową
- wyłącznika FR 63A
- lampek sygnalizacyjnych obecność faz
- urządzenia zabezpieczającego kradzież energii elektrycznej, wpiętego w obwody oświetlenia boksów w piwnicy (jedno urządzenie na rozdzielnię główną RG )

### **2. Montaż w rozdzielni RG:**

- gniazdka wtyczkowego hermetycznego 230V
- listwy 5 x 10 mm<sup>2</sup>
- zamontowania jako GPU zestawu zacisków uziemiających stanowiących główny punkt uziomu
- podłączenie linką LgY żo 50 mm<sup>2</sup> listwy PEN w złączu kablowym z główną listwą uziemiającą GPU zamontowaną w rozdzielni RG budynku
- podłączenie linką LgY żo 16 mm<sup>2</sup> GPU z szyną uziemiającą części administracyjnej rozdzielni

### **W części mieszkaniowej:**

- demontaż istniejących aparatów elektrycznych rozdzielni (gniazda bezpiecznikowe, wyłączniki itp.)
- montaż rozłączników bezpiecznikowych z wkładkami mocy 63A
- montaż obudowy RN dla zabezpieczenia nadmiarowo -prądowego części adm.
- montaż w RN pojedynczych wyłączników nadmiarowo prądowych 3 x C 40A stanowiących zabezpieczenie przed licznikowe licznika administracyjnego.
- montaż nowego wyłącznika głównego 100A

3. Naprawę drzwiczek rozdzielni głównej RG

4. Malowanie stalowej obudowy rozdzielni RG farbą olejną w kolorze szarym.